

16+



Независимая
общероссийская
газета

ПРОМЫШЛЕННЫЙ

е ж е н е д е л ь н и к

Газета
о промышленности,
газета
для промышленников

www.promweekly.ru

21 апреля – 27 апреля 2025 года

№ 13 (1001)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕКТОР ИНВЕСТИЦИИ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

Шеф-редактор
проекта
Татьяна Калинина



СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

Площадка для эффективного диалога

На этой неделе в Национальном центре «Россия» в рамках II Всероссийского муниципального форума «Малая Родина – сила России» (организатор – ВАРМСУ) проходит Всероссийский муниципальный инвестиционный форум. Выставочный оператор инвестиционного форума – компания «Международные конгрессы и выставки».

Всероссийский муниципальный инвестиционный форум – весомый вклад в формирование особой открытой коммуникационной платформы, где федеральные, региональные и муниципальные структуры власти смогут наладить диалог, обменяться опытом и лучшими практиками по инвестиционному развитию территорий. Форум нацелен на создание



теплой и продуктивной атмосферы, где авторы инвестиционных проектов встречаются с потенциальными инвесторами. Форматы Форума создают возможность делиться

успешными примерами и новыми идеями, находить единомышленников, что в том числе укрепляет межмуниципальные связи и вдохновляет на новые свершения.

Создавая единую среду для инвестиций



В этом году в День местного самоуправления в Москве открывается II Всероссийский муниципальный форум «Малая Родина – сила России», на который собираются руководители муниципалитетов, лидеры общественных объединений, эксперты. В числе гостей форума в том числе – представители бизнес-сообщества. В рамках муниципального форума «Малая Родина – сила России» впервые проводится Всероссийский муниципальный инвестиционный форум, широко представляющий инвестиционные муниципальные проекты из всех регионов России.

Всероссийский муниципальный форум – очень важное событие в жизни представителей местной власти. Можно обменяться опытом, узнать, как дела у коллег, поучиться у тех, кто также является профессионалом в местном самоуправлении и достиг высоких показателей в развитии своего муниципалитета.

Именно профессионалы скажут вам, что успешное социально-экономическое развитие муниципального образования зависит не только от профессионализма властей, но и от того, насколько эффективно на территории работает бизнес. Это влияет на занятость населения,

налоговый потенциал территории и собираемость налогов в местный бюджет, формирование доходов населения.

Поэтому руководству города или района так важно правильно выстраивать отношения с бизнесом, привлекать инвесторов в муниципальные проекты. Очевидно, что именно об этом говорит обозначенная цель Инвестиционного муниципального форума – «Создание благоприятных условий для эффективного диалога между авторами инвестиционных проектов и потенциальными инвесторами, а также для обмена положительным опытом и новыми идеями, в том числе для поиска новых партнеров.

Под лежачий камень вода не течет

Народная мудрость гласит, что под лежачий камень вода не течет. Можно, конечно, сидеть и ждать манны небесной в виде дотаций из регионального бюджета, но муниципалитет, который не привлекает инвестиции, рискует превратиться в тихую заводь, где жизнь постепенно замирает. Инвестиции – это жизненная необходимость, условие выживания и процветания муниципалитета в XXI веке.

Распахивая двери для бизнеса, город получает новые рабочие места, новые налоговые поступления, позволяющие муниципалитету не побираться, а самостоятельно решать насущные проблемы, повышая качество жизни горожан. Инвестиции приносят с собой новые технологии, современные предприятия, благоустроенные общественные пространства.

Именно поэтому муниципалитеты стремятся привлечь как можно больше инвесторов на свою территорию, предлагая льготы, преференции, «зеленые коридоры». Побеждает тот, кто проявляет инициативу и знает, чем привлечь инвестора.

Что нужно инвестору

Инвесторы, как птицы, летят туда, где теплее и сытнее, где созданы благоприятные условия для ведения бизнеса. Что же конкретно ищет инвестор?

Конечно, прежде всего – прибыль и окупаемость.

Это альфа и омега любого инвестиционного проекта. Инвестору нужно понимать, как и когда его вложения начнут приносить доход. Муниципалитет должен

уметь «продать» потенциал территории, показать выгодные ниши для бизнеса, перспективы роста, потенциал рынка, конкурентные преимущества.

Однако не меньше высоких доходов каждый предприниматель ценит прозрачность и предсказуемость. Ему нужна четкость и понятность правил игры, прозрачность административных процедур, стабильность законодательства на местном уровне. Неожиданные изменения правил, непрозрачные тендеры, коррупция – непременно отпугнут инвестора, поскольку увеличивают его риски.

Конечно, инвестиции всегда связаны с рисками. Но задача муниципалитета – максимально снизить эти риски для инвестора: поддержать в получении разрешений, гарантировать стабильность условий, помочь в решении инфраструктурных вопросов и даже застраховать, если это возможно, инвестиции.

Для реализации каждого проекта нужны ресурсы: земельные участки и инженерные сети, квалифицированная рабочая сила, логистические возможности, доступ к рынкам сбыта. Муниципалитет, который приглашает бизнес на свою территорию, должен четко понимать, какими ресурсами он располагает, и помочь инвестору их получить.

Часто говорят о комфортной деловой среде как о важном условии привлечения инвестиций. И это правильно. Инвестор – обычный человек, которому важна готовность к диалогу, оперативное решение возникающих вопросов.

(Окончание на стр. 3)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЧАС ТАТАРСТАНА

СТР. 2



ИНВЕТОРЫ ВЫБИРАЮТ ПОДМОСКОВЬЕ

СТР. 5



КУЗБАСС: ВРЕМЯ БЫТЬ ПЕРВЫМИ!

СТР. 7



Я ЗНАЮ – ГОРОД БУДЕТ, Я ЗНАЮ – САДУ ЦВЕСТЬ!

СТР. 10



МАРШРУТЫ «УДМУРТСКОГО СЕВЕРА»

СТР. 13



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕКТОР: ИНВЕСТИЦИИ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

Муниципальный час: от премьеры до системной работы



В прошлом году Агентство инвестиционного развития Республики Татарстан запустило новый проект «Муниципальный час».

Площадка для бизнес-диалога



По пятницам главы районов республики рассказывают о возможностях для инвестиций, крупных проектах, новых нишах и мерах поддержки бизнеса. Активное участие в проекте принимают инвесторы, предприниматели смогут задать волнующие вопросы и оперативно получить ответы от представителей органов власти республики, ответственных за инвестиционный климат в Татарстане. Ведется прямая трансляция в официальной группе в ВК АИР РТ.

В прошлом году прошло 14 муниципальных инвестчасов. На них побывали руководители Менделеевского, Алексеевского, Зайнского, Бавлинского, Альметьевского, Высокогорского, Сабинского, Актанышского, Апастовского, Камско-Устьинского, Ютазинского, Зеленодольского, Новошешминского, Елабужского муни-

ципальных районов. Проект «Муниципальный час» проходит под руководством Талии Минуллиной, руководителя Агентства инвестиционного развития. Она так объяснила это нововведение: «До сих пор в республике не было площадки, где бизнес и главы районов вместе могли бы обсудить, какие объекты можно задействовать в предпринимательской деятельности, какие купить предприятия, узнать, кто ищет соинвесторов, хочет расширяться. В рамках данного проекта мы ищем ответы на эти и другие вопросы».

Премьера «Муниципального часа»

Премьера «Муниципального часа» состоялась с Менделеевским районом. Это событие широко освещалось СМИ республики.

Глава муниципалитета Радмир Беляев рассказал про возможности для инвестиций, крупные проекты и новые ниши в районе. Он презентовал ключевой проект развития Менделеевского района – комплекс «Аммоний-2». Объем вложений более 160 млрд рублей. Проект позволит создать более 500 рабочих мест. Благодаря поддержке главы Республики Татарстан комплекс станет якорным резидентом будущей экономической зоны «Алабуга-Менделеевск».

Глава муниципалитета также доложил, что для создания доступной инфраструктуры для бизнеса создается муниципальный промпарк «Менделеевск 2.0». Развивается парк «Бондюжский». Его резиденты запустили три новых производства. Парк получил финансирование по республиканской программе на обустройство подъездной дороги. Это позволит заполнить его резидентами на 100%.

Помимо этого, на первом «Муниципальном часе» говорили про свободные ниши для бизнеса в сфере животноводства в Менделеевском районе (в ТОП только этого района можно получить налоговые льготы в сельском хозяйстве). Радмир Беляев подчеркнул, что в районе ряд объектов готовы предоставить бизнесу для работы с использованием механизмов государственно-частного и муниципально-частного партнерства. Есть возможности для инвесторов в сфере ресторанного и гостиничного бизнеса, здоровья и отдыха. Это малая часть предложений района бизнесу, некоторые из которых участники заседания сразу же стали обсуждать с Радмиром Беляевым.

Эффективный инструмент по привлечению инвестиций в муниципалитеты

Сегодня «Муниципальный час» – один из эффективных инструментов работы по привлечению инвестиций на территории РТ.

В проекте активное участие принимает Торгово-промышленная палата РТ. ТПП транслирует ключевую информацию представителям бизнес-кругов, а также выезжает с инициативной группой для осмотра площадок, которые представляют интерес для бизнеса.

В 2025 году прошло уже 12 инвестчасов. В апреле свои предложения для инвесторов в Агентстве инвестиционного развития Республики Татарстан представлял глава Мензелинского района Айдар Салахов и глава Тюлячинского муниципально-района Айрат Фатхуллин.

Мензелинск – это живописный уголок на востоке Татарстана, там, где республика встречается с Башкортостаном и Удмуртией.

Район славится своими молочными рекордами. Крупнейшие молочные фермы, такие как молочный комплекс Коновалова от компании «Камский Бекон», вдохнули новую жизнь в отрасль. В этот проект вложено более 12 миллиардов рублей! Вместе с небольшими хозяйствами они достигли впечатляющих объемов производства сырого молока.

А еще на территории района успешно функционируют два аккредитованных промышленных парка.

В районе есть отличная возможность для тех, кто хочет создать комфорт для путешественников, развивать инфраструктуру придорожного сервиса.

Край с богатой историей и прекрасной природой ждет своих инвесторов. Тюлячинский район также успешно развивается, расширяется спектр деятельности предприятий малого и среднего бизнеса, работает промышленная площадка. Глава района подчеркнул, что на их территории есть большие возможности, которые предоставляются инвесторам для реализации проектов.

На сайте и в социальных сетях Агентства инвестиционного развития Республики Татарстан широко освещаются «Муниципальные часы», выложены все видеозаписи встреч. Здесь есть еще одна новинка: инвесторы, которые работают в муниципалитетах Татарстана, рассказывают о том, как местная власть помогает реализовывать инвестпроекты, как создает благоприятный климат для инвесторов. Очень интересная обратная связь, которая помогает понять, почему объем инвестиций в Татарстане превысил в прошлом году 1 трлн рублей.

По материалам Инвестиционного портала Республики Татарстан invest.tatarstan.ru



Предпринимательские часы Башкортостана

В Республике Башкортостан в рамках нацпроекта «Эффективная и конкурентная экономика» организуются «Предпринимательские часы».

Практика проведения «Предпринимательских часов» введена в муниципальных районах и городских округах Башкортостана в марте 2019 года. Еженедельные встречи местных властей с будущими инвесторами проходят с участием главы администрации муниципалитета. Действующие предприниматели и граждане, кто только хочет попробовать силы в бизнесе, могут предложить на реализацию свои проекты, задать волнующие вопросы и запросить меры финансовой, имущественной и иной поддержки.

Активно действует эта практика в Караидельском районе.



В прошлом году здесь проведено 70 «Предпринимательских часов», на которых рассмотрено 63 инвестиционных проекта и 76 вопросов. Общий объем заявленных инвестиций составил 1,5 млрд рублей, планируется создать 230 новых рабочих мест.

Из них было рассмотрено 24 инвестиционных проекта в сфере туризма с общей суммой вложений свыше 1 млрд рублей. Эти проекты направлены на улучшение качества предоставляемых услуг и создание 95 новых рабочих мест, что значительно укрепляет пози-

ции района как перспективной туристической локации.

Интерес к Караидельскому району как к туристическому направлению и рост турпотока не случаен. Живописная природа, а теперь еще и современные, комфортабельные условия проживания делают район привлекательным для самых разных категорий путешественников. Благодаря субсидиям по национальному проекту «Туризм и гостеприимство» только в 2024 году в районе открылось сразу пять новых глэмпингов, – прокомментировала министр предпринимательства и туризма Республики Башкортостан Зухра Гордиенко.

Например, муниципальная поддержка помогла Ляйсан Зайнуллиной запустить глэмпинг «Караидель». Также по конкурсу

Министерства предпринимательства и туризма Республики Башкортостан на создание модульных средств размещения она привлекла 30 млн рублей федеральных субсидий. Общий объем инвестиций в проект составил 70 млн рублей.

Благодаря государственной поддержке Караидельский район демонстрирует уверенный рост в сфере туризма. Увеличение инвестиций и реализация новых проектов открывают перспективы для дальнейшего развития инфраструктуры, создания новых рабочих мест и улучшения социально-экономической ситуации в районе, – отметила бизнес-шериф района Лилия Кабирова.

По материалам Инвестиционного портала Республики Башкортостан investrb.ru

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕКТОР: ИНВЕСТИЦИИ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

Создавая единую среду для инвестиций

(Окончание. Начало на стр. 1)

Бюрократические препоны, хамство чиновников, игнорирование проблем могут оттолкнуть предпринимателя, даже если экономические показатели территории выглядят привлекательно.

А еще инвестору важно время, которое для него – деньги. Бесконечные согласования, хождение по многочисленным кабинетам, требования ненужных бумаг – это не просто раздражающий фактор, а прямые убытки. Поэтому муниципалитеты, которые хотят привлечь инвестора на свою территорию, должны позаботиться о создании «зеленого коридора» для бизнеса – принять конкретные меры по упрощению и ускорению всех административных процедур, связанных с реализацией инвестиционных проектов.

Понимая эти базовые потребности инвестора, муниципалитет может выстроить свою инвестиционную стратегию, которая привлечет инвестиции на его территорию.

Господдержка – это знак качества для муниципалитета

Сегодня в стране выстраивается общая инвестиционная политика, укрепляется инвестиционное поле, на котором играют не только федеральные и региональные, но и муниципальные игроки. Безусловно, государственная политика играет важную роль в стимулировании инвестиционной активности муниципалитетов.

Муниципалитет, как бы ни было энергично и инициативно его руководство, не может действовать без государственной поддержки. Это мощный инструмент усиления позиций в конкурентной борьбе за инвестиции.

Государственные субсидии, гранты, льготные займы – это дополнительные финансовые ресурсы, которые позволяют муниципалитету реализовать масштабные инфраструктурные проекты, снизить финансовую нагрузку на местный бюджет, создать более привлекательные условия для инвесторов. Собственные средства муниципалитета часто ограничены, и государственная поддержка становится катализатором инвестиционного роста. Одновременно государственные гарантии, страхование инвестиций, создание особых экономических зон – это меры, направленные на снижение инвестиционных рисков.

Инвестор, видя поддержку государства, чувствует себя более защищенно и уверенно, что повышает его готовность вкладывать средства на данной территории. Ведь получение государственной поддержки – это знак качества для муниципалитета. Она свидетельствует о доверии со стороны государства, высокой оценке потенциала территории, эффективности работы местной власти. Инвесторы более охотно идут туда, где есть поддержка «сверху».

Но государственная поддержка – не панацея, а инструмент: нужно эффективно интегрировать ее в инвестиционную стратегию муниципалитета.

Государство задает общие правила игры, а выигрывает тот, кто умеет играть по этим правилам, пользоваться инвестиционными инструментами и институтами, в первую очередь сотрудничать с региональными агентствами развития и инвестциями. Они есть в каждом регионе и оказывают большую помощь в поиске инвесторов, в «посадке» инвестпроекта на местность.

Агентства и корпорации развития в ряде регионов нарабатывали большой опыт в работе с муниципалитетами. В рейтинге лучших региональных агентств за 2024 год – Москва, Республика Татарстан, Республика Башкортостан, Нижегородская, Московская, Тюменская, Сахалинская Новгородская области. У каждого региона – свои сильные стороны, свои «фишки» по работе с муниципалитетами.

Инвестиционные команды муниципалитетов смогли познакомиться с опытом работы лучших агентств на прошедших в прошлом году инвестиционных муниципальных форумах. Нынешний Всероссийский муниципальный форум станет продолжением «муниципальной инвестиционной серии» форумов прошлого года, организованных НАОИР при поддержке Минэкономразвития России. Прекрасно, что традиция проведения таких форумов сохраняется, а география их участников расширяется.

О совершенствовании правовой основы

На прошедших муниципальных форумах, где рассматривались практики привлечения инвестиций на территории, поднимался вопрос создания правовой основы для такой работы. Конечно, за последние годы многое сделано для законодательного обеспечения инвестиционной политики территорий, создания системы работы муниципалитетов с регионами. Тем не менее всегда есть потребность для улучшения правовых основ, особенно на муниципальном уровне.

Например, муниципалитеты хотели бы больше полномочий по установлению и управлению местными налогами и сборами, вклю-

чая возможность гибко предоставлять налоговые льготы для инвесторов. Сейчас возможности муниципалитетов в этом плане сильно ограничены и есть необходимость рассмотреть возможность расширения перечня местных налогов, которыми могли бы распоряжаться муниципалитеты, или дать им больше свободы в установлении ставок и льгот по существующим налогам (например, налог на имущество организаций, земельный налог). Это повысит оперативность местных администраций в работе с инвесторами.

Можно разрешить шире использовать муниципальные облигации и другие инструменты для финансирования инфраструктурных проектов, необходимые для привлечения инвестиций (дороги, инженерные сети, промышленные парки и т.д.), снизить бюрократические барьеры и разработать механизмы государственной поддержки для муниципальных облигаций, чтобы сделать их более привлекательными для инвесторов.

Сегодня существует система целевых субсидий и грантов для муниципалитетов. Но можно увеличить объемы и упростить процедуры получения целевых субсидий и грантов на развитие инвестиционной инфраструктуры и поддержку инвестпроектов. Важно, чтобы эти средства выделялись не только регионам, но и напрямую муниципалитетам, особенно тем, которые демонстрируют активную работу по привлечению инвестиций.

С другой стороны, следовало бы законодательно стимулировать деятельность местных властей по привлечению инвестиций на территории. Сегодня во многих муниципалитетах уже активно идет сокращение сроков и упрощение

процедур получения разрешений и согласований. Но это пока «дело добровольное». Может быть, на уровне муниципалитетов законодательно закрепить предельные сроки для этих процедур и внедрить механизмы контроля за их соблюдением? И конечно, продолжать активно внедрять принцип одного окна и цифровизацию процессов.

Следует также подумать о законодательном закреплении статуса «инвестиционный уполномоченный» на муниципальном уровне. Его нужно наделить полномочиями и ответственностью за сопровождение инвестпроектов, координацию работы различных муниципальных служб и ведомств в взаимодействии с инвесторами. Это повысит персональную ответственность и эффективность работы по привлечению инвестиций.

Но, конечно, каждый новый закон должен проходить обсуждение всех заинтересованных сторон, учитывать все нюансы инвестиционной политики государства, чтобы встроить муниципалитеты в единый механизм привлечения инвестиций. Наиболее эффективным механизмом управления и инструментом финансового обеспечения инвестиционного процесса в муниципалитетах станет грамотное «встраивание» инвестпроектов в целевые позиции национальных проектов и государственных и региональных программ.

Эти и другие вопросы, несомненно, будут обсуждаться в рамках Всероссийского муниципального инвестиционного форума, и наше издание постарается широко осветить это обсуждение, представить различные точки зрения и предлагаемые пути решения проблем.

НОВОСТИ МЕСТНОЙ ЭКОНОМИКИ

В Калининском округе реализован уникальный инвестпроект



В Калининском округе Тверской области реализован инвестпроект по созданию уникального конного клуба с экоотелем EQUIPARK.

Цель инвестиционного проекта – развитие семейного отдыха и агротуризма на территории Тверской области. Губернатор Игорь Руденя считает: такие проекты имеют ключевое значение для комплексного развития региона, создания рабочих мест, модернизации экономики, увеличения доходной части областного бюджета.

Конный клуб с экоотелем, расположенный в поселке Никулино, неподалеку от столицы Верхневолжья, будет интересен для тех, кто желает совместить отдых с активными занятиями. При создании объекта использованы инновационные технологии и дизайн.

В проект вложено свыше 300 млн рублей инвестиций. Благодаря его реализации создано более 40 рабочих мест.

В дальнейшем предусмотрено развитие проекта с привлечением новых инвестиций и созданием рабочих мест. Так, планируется строительство гостиницы для коневладельцев, спортивных сооружений, запуск новых программ и событий, ориентированных на привлечение туристов, проведение корпоративных и спортивных мероприятий.

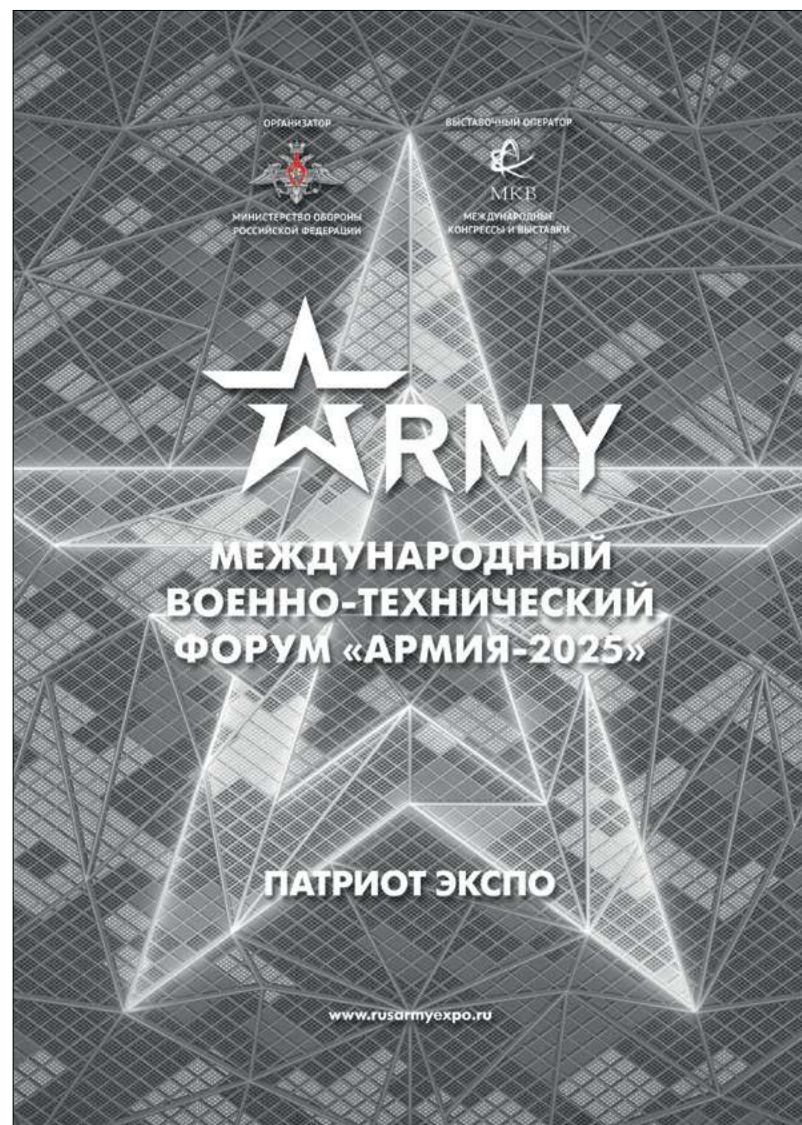
Делегация Мордовии познакомилась с работой инвестплощадок Самарской области

В течение нескольких дней гости региона изучали практики Самарской области.

Гостей региона заинтересовали возможности, созданные для инвесторов в ОЭЗ. Представители делегации смогли лично познакомиться с работой флагманской инвестплощадки региона. На встрече с руководством ОЭЗ стороны обсудили перспективные совместные проекты. Об успешных практиках привлечения инвесторов в регион шла речь и на встрече в Агентстве по привлечению инвестиций Самарской области.



«Мы рады делиться с коллегами опытом и успешными инструментами работы с бизнесом, привлечения инвесторов и применения всех существующих в стране преференциальных налоговых режимов. Инвестиции бизнеса позволяют региону создавать рабочие места, привлекать в регион новые компетенции, развивать новые сектора экономики, формировать дополнительную налоговую базу, за счет чего обеспечивать соцгарантии, строить новые социальные объекты и общественные пространства, формировать достойное качество жизни наших граждан», – акцентировал врио министра экономического развития и инвестиций Самарской области Дмитрий Богданов.



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕКТОР: ИНВЕСТИЦИИ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

Корпорация развития – место реальной помощи инвесторам

Корпорация развития Нижегородской области содействует реализации проектов на всех стадиях, начиная от сбора информации о регионе и заканчивая вводом объекта в эксплуатацию. Организация принимает на себя обязательства по взаимодействию с органами исполнительной власти, местного самоуправления, субъектами естественных монополий, ресурсоснабжающими и иными организациями.

Национальная ассоциация агентств инвестиций и развития в 2024 году признала Корпорацию развития Нижегородской области лучшей в стране. На сопровождении Корпорации находится 300 проектов с общим объемом инвестиций более 320 млрд рублей. Мы попросили генерального директора Корпорации развития Нижегородской области Игоря Владимировича Ищенко поделиться практиками работы агентства развития в муниципалитетах региона.



– Нижегородская область – один из крупнейших регионов России, ее площадь превышает 76 тысяч км². Как удается эффективно работать на территории?

– В Нижегородской области, действительно, много интересных площадок для реализации проектов разного профиля, поэтому мы плотно взаимодействуем со всеми муниципалитетами региона.

Для оперативной помощи инвесторам в отдаленных от областного центра районах ведут деятельность шесть территориальных управлений Корпорации развития. Предпринимателям оказывается всесторонняя поддержка в любой точке региона, а это такие важные вопросы, как помощь в подборе площадки для реализации проекта, возможных мер поддержки, решение вопросов с подведением коммуника-

ций для запуска проекта. Особое внимание уделяем малому бизнесу, наши специалисты готовы помочь любой компании, вне зависимости от объема инвестиций. Такой институт, как территориальные управляющие, уже доказал свою эффективность. Только по итогам первого квартала 2025 года они начали сопровождение 32 новых инвестиционных проектов с общим объемом инвестиций более 13 млрд рублей. По итогам их реализации планируется создать около 1300 рабочих мест.

– А как инвесторы могут еще узнать про проекты, реализующиеся в муниципалитетах? Если инвестор, например, находится в областном центре или в другом регионе, а ему интересна территория в муниципальном образовании?

– Мы стараемся идти в ногу со временем и уделяем большое внимание внедрению и обновлению цифровых сервисов, направленных на упрощение целого ряда процессов для инвесторов.

У нас в регионе реализована инвестиционная карта <https://newmap.nn-invest.ru/#/ru/map>, на которой размещены все доступные в Нижегородской области площадки. Их около 460 в настоящее время. Более 100 площадок, например, доступны для создания сельхозпроизводств. Средний размер площадок составляет 37,7 га. Больше всего территорий доступно в Тоншаевском муниципальном округе (около 15 площадок).

В сервисе можно ознакомиться с транспортной и инженерной инфраструктурой, полезными ископаемыми в непосредственной близости с инвестплощадкой. Также пользователям доступны кадастровая карта, зоны покрытия сотовой связи, а также контакты собственника территории и территориального управляющего Корпорации развития, закрепленного за земельным участком, с которыми можно обсудить формат приобретения площадки. Одним словом, подобрать площадку на карте очень удобно, используя только телефон или компьютер.

На инвестиционном портале Нижегородской области <https://nn-invest.ru/>, который, кстати, признан лучшим в стране, собрана вся базовая информация о регионе и действующих мерах государственной поддержки. С помощью «Калькулятора мер поддержки» инвестор также в телефоне может подобрать возможные для своего проекта меры финансовой и налоговой поддержки. Предпринимателям на портале доступна витрина проектов для инвестирования, в которых можно выступить как инвестором, так и соинвестором.

После ознакомления с этими сервисами предприниматель может подать заявку на сопровождение проекта через личный кабинет инвестора.

– Игорь Владимирович, особая экономическая зона «Кулибин» – один из драйверов развития экономики Нижегородской области.

Расскажите, что делается Корпорацией как управляющей компанией ОЭЗ?

– Совсем недавно территория ОЭЗ была увеличена в 10 раз – с 72 до 724,7 гектара, и сейчас мы активно ведем строительные работы на государственной площадке «Кулибин».

На данный момент подрядчик ведет строительство дорог и парковок, укладку ливневой канализации, сетей телекоммуникаций и электроснабжения. Завершить создание инфраструктуры планируется в 2026 году. Также параллельно строим девять промышленно-производственных корпусов и один административный корпус. Готовые под ключ площадки особенно востребованы у инве-

– Мы видим формирующийся запрос резидентов нашей площадки на высококвалифицированные кадры в самых различных отраслях. У нас уже выстроено плотное взаимодействие со школами, вузами как Дзержинска, так и всего региона. То есть буквально со школьной скамьи формируем кадры для перспективных отраслей экономики. Прорабатываем вопрос с организацией стажировок на предприятиях, созданием специальных кафедр и организацией целевого обучения.

Работаем и над популяризацией профессий в промышленном секторе. Сейчас работа на заводе, производстве сильно отличается от того, что мы привыкли видеть.



Автор фото – Никита Духин

стором, так как позволяют установить оборудование и начать производство в кратчайшие сроки. Они будут обеспечены всем необходимым: электричеством, теплом, системами водоснабжения и водоотведения. Первую очередь сдадим уже в этом году.

На данный момент статус резидента особой экономической зоны «Кулибин» имеют 38 компаний, а всего экспертный совет одобрил реализацию 39 проектов, реализующих проекты в сферах химии, нефтехимии, машиностроения, металлургии, логистики и производстве товаров народного потребления, с общим объемом инвестиций около 123 млрд рублей. Они планируют создать более 5,5 тысячи рабочих мест.

– 5500 рабочих мест – это очень большая цифра. Как решаете вопрос с привлечением кадров и их удержанием в регионе?

Промышленный сектор сегодня – высокотехнологичные предприятия с крайне продуманной логистикой персонала, высокой социальной ответственностью и конкурентной зарплатой.

Помимо работы с образовательными учреждениями, мы также решаем вопрос обеспечения жильем сотрудников будущих предприятий ОЭЗ «Кулибин». В непосредственной близости к площадке, напротив поселка Лесная Поляна, в 2027–2032 годах планируется построить жилой комплекс, включающий в себя дома разной этажности, детский сад, школу и другую социальную инфраструктуру.



Инвестиционный портал Нижегородской области nn-invest.ru



Управленческое мастерство: региональные инвестиционные команды

В апреле стартовал первый модуль образовательной программы «Управленческое мастерство: региональные инвестиционные команды». Более 800 специалистов по работе с инвесторами подготовят по программе Минэкономразвития России и ВШГУ Президентской академии.

Программа ежегодно совершенствуется, заточивается под актуальные задачи и условия. Если раньше ключевым направлением работы было внедрение регионального инвестиционного стандарта, то теперь, после его внедрения, в фокусе внимания – Национальная модель целевых условий ведения бизнеса. Модель формируется по поручению Президента для обеспечения роста инвестиций в основной капитал. Программа ВШГУ даст регионам необходимые знания и инструменты для улучшения делового климата и роста инвестиций.

Программа разбита на два направления: первое реализуется для заместителей губернаторов и председателей правительств регионов, а второе – для региональных



министров, их заместителей, муниципальных управленцев, представителей ресурсоснабжающих организаций и бизнес-объединений.

«Ключ к экономическому росту регионов – грамотное управление и соответствующие запросам времени компетенции региональных команд. Новые программы Президентской академии и Минэкономразвития России нацелены на то, чтобы передать слушателям навыки создания

благоприятного инвестиционного климата в субъектах РФ, обучить их лучшим управленческим практикам. Уверен, спрос на эти образовательные проекты будет огромный», – отметил ректор Президентской академии Алексей Комиссаров.

Обучение продлится с апреля по ноябрь. Участники изучат глобальные экономические тренды, инструменты и меры государственной поддержки, научатся их комбинировать под инвестиционные проекты для формирования наиболее привлекательных условий для инвесторов.

В фокусе также новые элементы регионального инвестиционного стандарта: формирование инвестпредложений и запуск системы обратной связи с бизнесом на базе госуслуг. Кроме того, внимание будет уделено развитию коммуникативных навыков, использованию маркетинговых инструментов для построения стратегии привлечения инвесторов. Итогом обучения станут готовые планы по улучшению инвестиционного климата в регионах и достижению целевых показателей в рамках Национальной модели целевых условий ведения бизнеса.

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕКТОР: ИНВЕСТИЦИИ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

НОВОСТИ МЕСТНОЙ ЭКОНОМИКИ

В Балашихе запускаются новые предприятия



В подмосковной Балашихе откроется новое предприятие по производству сантехнических инсталляций скрытого монтажа. Запуск серийного производства запланирован на май этого года. Для реализации проекта компании был предоставлен земельный участок в аренду на льготных условиях.

Инвестпроект компании «ТАЙМ» является одним из проектов технополиса, реализуемых в Московской области. В рамках проекта в регионе будет запущен завод сантехнических инсталляций и несущих профильных систем. На новом предприятии создадут более 200 рабочих мест. Инвестиции в проект оцениваются в 1,8 млрд рублей.

Дмитров получит 150 новых рабочих мест



Производитель кормов для домашних питомцев «Научно-Производственный Центр Кормовых Технологий» (НПЦКТ) под торговой маркой AlphaPet приступил к строительству второго цеха в Дмитровском городском округе. Резидент индустриального парка «Подосинки» планирует завершить строительство и запустить производство в течение двух лет.

Инвестиции в строительство и запуск цеха площадью свыше 12 тыс. кв м оцениваются в 2,5 млрд рублей. После ввода постройки в эксплуатацию для жителей округа и соседних муниципалитетов будет создано дополнительно не менее 150 рабочих мест.

Люберцы принимают «Сельхозмаш»



Компания «Сельхозмаш» планирует создать в подмосковных Люберцах новый производственно-складской комплекс по выпуску сельхозмашин и навесного оборудования в рамках расширения производства. Основное направление работы предприятия будет сосредоточено на замещении импортных аналогов на российский рынок. Компания инвестирует 200 млн рублей в строительство производственно-складского комплекса, запуск которого запланирован на 2027 год. Компания «Сельхозмаш» получила в аренду земельный участок на льготных условиях для увеличения производства и расширения номенклатуры продукции.

На новом предприятии будут производить ротационные косилки, работающие в самых сложных условиях. Стоимость этих косилок в два раза ниже, чем зарубежные аналоги. Такие косилки подходят для подкось пастбищ, скашивания мелкого кустарника и удаления крупных сорняков. Город получит 50 новых рабочих мест.

Лидеры по привлечению инвестиций

Среди подмосковных муниципалитетов по объему привлеченных инвестиций в основной капитал по крупным и средним организациям в 2024 году лидером стал Одинцовский городской округ Московской области, почти 100 млрд рублей инвестиций. Вторым по этому показателю стал Ленинский г.о., где объем привлеченных в основной капитал инвестиций составил 86,7 млрд рублей. В тройку лидеров вошел г.о. Мытищи, где показатель составил 83,2 млрд рублей. В пятерку крупнейших по объему привлеченных инвестиций муниципалитетов Подмосковья также вошли г.о. Красногорск и г.о. Химки. В эти округа было привлечено 77,9 и 65,5 млрд рублей соответственно. Также отметку в 50 млрд рублей привлеченных инвестиций в 2024 году преодолели г.о. Балашиха и г.о. Люберцы. Каждый округ привлек свыше 56 млрд рублей.

Инвесторы выбирают Подмосковье

Екатерина Зиновьева,
министр инвестиций, промышленности
и науки Московской области

Инвестиционные проекты напрямую способствуют росту местной экономики. Строительство новых предприятий, модернизация существующих производств, развитие туристической инфраструктуры – все это создает новые рабочие места как на этапе реализации проекта, так и в долгосрочной перспективе. Увеличение занятости населения ведет к росту доходов и потребительского спроса, что в свою очередь стимулирует развитие малого и среднего бизнеса, формируя позитивный экономический цикл.

мута, составляет 16,2 га. Инвестиции в эти проекты составляют 3,5 млрд рублей. Ожидается, что на новых предприятиях будет создано около 500 рабочих мест.

Среди новых резидентов – производитель конвейерного оборудования «Виста». Инвестор планирует занять площадь в 0,65 га в индустриальном парке «М7-М12» в Богородском округе. Объем инвестиций в проект оценивается в 137 млн рублей.

Новым резидентом стал производитель абразивных изделий и материалов «Кристалон». Инвестор планирует разместить свое производство площадью 0,3 га в



Всего в Подмосковье сегодня действуют 72 индустриальных парка, еще 27 находятся на этапе реализации.



Создать комфортные условия для инвесторов

Но для того, чтобы инвестор пришел на территорию, необходимо создать ему комфортные условия. Инвесторы, том числе из сферы крупной промышленности, сегодня выбирают площадки с готовой индустриальной инфраструктурой.

Только в прошлом году на территории индустриальных парков Подмосковья был реализован 41 инвестиционный проект с суммарным объемом инвестиций более 12 млрд рублей. В результате в регионе открылись новые предприятия химической отрасли, пищевой промышленности, машиностроения, производства металлоконструкций и других сфер деятельности.

Так, компания «КЕНГУРУ. ПРО» в индустриальном парке «Есипово» в Солнечногорском г.о. в начале прошлого года запустила производство оборудования для уличных спортивных площадок, а уже весной приступила к строительству второго завода, который будет специализироваться на производстве площадок для детей. Инвестиции в реализацию проектов составляют 450 млн рублей.

В индустриальном парке «Интер» в Павлово-Посадском г.о. «Производственная компания Горизонт» запустила производство металлоконструкций. Инвестиции составили 100 млн рублей.

Новые резиденты создадут сотни рабочих мест

С начала текущего года в индустриальные парки Подмосковья привлечено 22 новых резидента. Общая площадь, которую они зай-

му, составляет 16,2 га. Инвестиции в эти проекты составляют 3,5 млрд рублей. Ожидается, что на новых предприятиях будет создано около 500 рабочих мест.

Программа «272»

В Московской области с 2015 года работает программа «272», в рамках которой инвесторы могут получить в аренду земельный участок по упрощенной процедуре – без проведения торгов. За время работы программы инвесторам было передано более 700 земельных участков общей площадью почти 30 тысяч гектаров для реализации инвестпроектов.

Инвесторы получили в аренду 728 участков общей площадью 28,9 тыс. гектаров в 43 муниципалитетах области. Данные территории предоставлены для реализации 172 инвестпроектов, общий объем инвестиций в которые составляет более 430 млрд рублей. Планируется создание 22,5 тыс. новых рабо-

чих мест. Важно отметить, что из них 61 проект уже введен в эксплуатацию.

Так, например, на предоставленной земле без торгов компания «Комплекс Дворянский» реализует инвестпроект по строительству гостиничного комплекса в Сергиево-Посадском округе.

А компания «А-ИНВЕСТ» запустит многофункциональный административно-деловой центр в Бронницах. Предприятие «НПК Медиана-Фильтр» запустит в Подольском округе производство промышленных систем подготовки высокоочищенной воды.

Программа, известная под номером постановления «272», предусматривает предоставление земельных участков без проведения торгов. При выполнении всех инвестиционных обязательств компания может выкупить землю по льготной ставке.

Подобрать площадку для реализации инвестпроекта в Московской области можно на инвестиционной карте региона: <https://invest.mosreg.ru/investor/map>. Среди фильтров на инвестиционной карте есть, в том числе, фильтр для подбора участков, которые можно получить по упрощенной процедуре – без проведения торгов. На данный момент в регионе предпринимателям предлагается более 120 таких объектов. Инвестиционная карта создана в рамках регионального инвестиционного стандарта, внедренного в Подмосковье.

По материалам инвестиционного портала Московской области



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕКТОР: ИНВЕСТИЦИИ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

Формула высокой эффективности инвестиционных проектов

Алексей Плахотников,
глава города Кото́вска

В Котловске Тамбовской области работа с инвестпроектами за последние семь лет привлекла 12 млрд рублей инвестиций и позволила создать почти шесть тысяч новых рабочих мест. Малый город продолжает работу над уходом от монозависимости, с каждым годом наращивая инвестиционную привлекательность и качество городской среды.



Профессионализм муниципальных служащих

Важнейшим инструментом муниципалитета в работе с крупными и средними инвесторами стал статус территории опережающего развития, полученный Котловском в декабре 2017 года. В рамках деятельности ТОР сформированы земельные участки, определены требования, четко выстроена дорожная карта вхождения в Котловскую ТОР новых резидентов.

Управленческая команда Котловска – активный участник проектов и программ, в том числе образовательных, под эгидой ВЭБ.РФ, Президентской академии и Школы Сколково. Вовлеченность руководства администрации города в образовательную среду в короткие сроки позволила повысить уровень профессионализма муниципальных служащих, и это самым благоприятным образом сказалось на коммуникациях с бизнес-сообществом и потенциальными партнерами города.

Успешное участие и победы в различных федеральных конкурсах, таких как Национальная премия «Бизнес-Успех», конкурс Минстроя «Малые города и исто-

рические поселения», конкурсы стратегий городов, позволило не только изучить лучшую российскую практику, но и постоянно держать в тонусе мышцы городского администрирования.

+ Доступность прямой коммуникации с руководством города

Важнейшим условием работы с представителями бизнеса любого масштаба в Котловске является доступность прямой коммуникации с главой города и его заместителями по формуле «24 на 7». Иначе говоря, предпринимателю не нужно записываться на прием, чтобы поделить с первым лицом города возникшей проблемой или посетившей идеей. Номер телефона главы города знают все представители местного бизнес-сообщества. Если тема разговора требует особого внимания, то можно пообщаться с руководителем города во время делового обеда, по правилам которого, кстати, каждый участник платит за себя.

Стало доброй традицией проведение ежегодной городской конференции малого бизнеса на базе муниципального загородного лагеря «Костер». На встречу с котов-

скими предпринимателями стремятся представители банков и государственных институтов поддержки предпринимательства, областные чиновники и, конечно, региональный бизнес-омбудсмен. Официальную часть мероприятия невозможно назвать пафосной – ведь она проходит среди вековых сосен в экологически безукоризненном месте под Котловском. Доброй традицией мероприятия стало проведение волейбольных матчей между командами бизнесменов и чиновников.

Выгодные условия, которые предлагает ТОР «Котловск», постоянная работа руководства муниципалитета с предпринимательским сообществом, поддержка со стороны регионального наблюдательного совета позволили привлечь в моногород крупные инвестиционные проекты.

+ Привлечение эффективных и своеобразных проектов

Так, на площадках индустриального парка «Котловск», например, разместился складской комплекс «Вайлдерриз», уже создавший 5 тысяч новых рабочих мест, а также проект

распределительного центра, реализуемый девелопером X5 Retail Group «Альянс-К» с 700 новыми рабочими местами. Стоит отметить, что этот проект в настоящий момент признан региональным межведомственным советом по инвестиционной политике приоритетным для всей Тамбовской области.

На инвестплощадках в черте города также нашлось место для эффективных и, без сомнения, своеобразных проектов. К примеру, компания «Мир красочных игрушек» (МКИ) развернула производство товаров для детей и творчества с выпуском почти 6 млн изделий в год. Предприятие проводит образовательные и профориентационные встречи со школьниками и студентами, в сотрудничестве с городским музеем развивает детский промышленный туризм. Через цеха и залы МКИ проходит туристический маршрут, интересный и взрослым, и детям. Наряду с другими предприятиями города компания помогает подшефному для Тамбовщины Новоайдарскому муниципальному округу Луганской Народной Республики.

+ Новые рабочие места и высокая заработная плата

К началу 2025 года в Котловской ТОР 10 резидентов, в числе которых также можно назвать производство полиэтилена, взрывозащищенных кондиционеров, корригирующих очков и оптики, быстровозводимых конструкций для сельского хозяйства, переработки хмсырья, очистики и переработки полимеров, кирпичное производство и биотехнологический комплекс.

На 1 января 2025 года этими инвесторами вложено 3,9 млрд рублей инвестиций в основной капитал, в городе с населением менее 30 тысяч человек создано 5878 новых рабочих мест, в бюджеты всех уровней уплачено почти полмиллиарда рублей. Конкуренция за кадры обеспечила рост среднемесячной заработной платы, который по итогам 2024 года составил 134% – зарплаты в Котловске впервые за многие десятилетия начали превышать средние региональные показатели.

= Высокая эффективность инвестиционных проектов на местной почве

Котловск титаническими усилиями преодолевает дорогу от депрессивного моногорода с «красными» строчками рейтингов к современному, удобному и комфортному городу. Годы напряженной работы позволили увеличить доходы, налоговые поступления, социально-экономические показатели. Но самое главное, что должно расти, – качество жизни. Сейчас Котловск ежегодно находится на топовых позициях индекса качества городской среды, определяемого Минстроем, не только в регионе, но и среди малых городов всей России. Однако нам еще многое предстоит сделать и над многим нужно еще поработать.

Сегодня у Котловска Тамбовской области есть не только практика успешного взаимодействия власти и бизнеса, но и своя формула высокой эффективности инвестиционных проектов на местной почве. Котловск – это город равных условий для неограниченных возможностей каждого, кто решит реализовать свой потенциал на местной почве.



Инвестиционный профиль Вольского района

В группе Министерства инвестиционной политики Саратовской области во «ВКонтакте» состоялся прямой эфир с инвеступолномоченным Вольского муниципального района Людмилой Бондаренко.

Она представила инвестиционный профиль района, планы по развитию территории, включая крупные промышленные проекты и создание уникального туристического кластера.

До конца 2026 года в Вольском районе запланировано начало реализации 10 инвестиционных проектов с общим объемом вложений 6 млрд рублей. Реализация этих инициатив позволит создать 155 новых рабочих мест и укрепить экономику муниципалитета.

Одной из перспективных инвестиционных ниш Вольский район указывает создание всесезонного

туристического кластера на базе бывших цементных заводов «Красный Октябрь» и «Комсомолец».

Также потенциальным инвесторам был представлен бизнес-кейс – создание современного машиностроительного комплекса на базе действующего механического завода. Это 7 свободных производственных площадок, обеспеченных инфраструктурой, общей площадью 18 тыс. м² на земельных участках в 3,6 га.

«Для создания благоприятного инвестклимата и привлечения частных инвестиций мы предлагаем пониженную арендную плату за

землю и освобождение от земельного налога, сопровождение реализации инвестиционного проекта с момента обращения инвестора, минимальные сроки подбора инвестиционных площадок, организацию взаимодействия с ресурсоснабжающими организациями», – сообщила Людмила Бондаренко.

«Инвестиционный профиль Вольского района вошел в число наиболее проработанных среди всех муниципалитетов. Это важный документ, который содержит всю необходимую для инвесторов информацию о территории. Будем продолжать серию прямых эфиров в нашей группе во «ВКонтакте» и знакомить с инвестиционными возможностями муниципальных районов», – отметил министр Александр Марченко.



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕКТОР: ИНВЕСТИЦИИ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

Кузбасс: время быть первыми!



Илья Середук,
губернатор Кузбасса

Кузбасс – это не только угольный и металлургический центр России, но и территория возможностей и перспектив роста. Наш ре-

гион уверенно движется по пути диверсификации экономики. Мы создаем благоприятные условия для ведения бизнеса. У нас действует четыре территории опережающего развития и особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Кузбасс», где предоставляется уникальный набор преференций с фискальной нагрузкой в среднем в два раза ниже, чем в стране. На протяжении последних нескольких лет Кузбасс входит в список лидеров Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации. Сегодня мы ставим перед собой амбициозные цели по улучшению инвестиционного климата, созданию максимально комфортных условий для работы, реализации масштабных проектов и развития бизнеса. Мы гордимся тем доверием, которое оказывают региону наши партнеры.

НОВОСТИ МЕСТНОЙ ЭКОНОМИКИ

От намерений к делу



На Петербургском международном экономическом форуме правительство Кузбасса и ООО «Вайлдберриз» заключили меморандум о сотрудничестве для улучшения инвестиционного климата и развития экономики Кузбасса. И вот сегодня эти намерения воплощаются в жизнь. Губернатор Кузбасса Илья Середук во время рабочей поездки в апреле в город Юргу посетил строительную площадку логистического центра «Вайлдберриз». Объем инвестиций составит более 7,6 млрд рублей. Проект позволит обеспечить занятость для 5 тысяч юрговчан.

«Мы уделяем пристальное внимание развитию инвестиционных проектов в Кузбассе. В Юрге строится один из крупнейших распределительных центров «Вайлдберриз» страны. Первая свая была забита в июле прошлого года, а ввод первой очереди намечен уже на 1 июля 2025 года. Завершение второй очереди запланировано на конец 2025 года», – сказал Илья Середук.

Для реализации инвестиционного проекта ООО «ВБ Юрга», которое является резидентом территории опережающего развития «Юрга», был предоставлен земельный участок в аренду без проведения торгов общей площадью 18 гектаров.

«Горная Шория» в Таштагольском районе

Новая особая экономическая зона расположится на юге Кузбасса – на территории Таштагольского муниципального района, в междуречье истоков Оби и Енисея, в месте соединения отрогов гор Алтая и Саян. Эти места отличаются уникальным рельефом, растительным и животным миром и имеют высокий потенциал для развития туризма. Здесь будут реализованы инвестпроекты по созданию спортивно-туристического, гостинично-делового и горнолыжного комплексов. Объем инвестиций составит более 40 млрд рублей. Проекты позволят создать в регионе свыше 4 тыс. новых рабочих мест.



Ключевой проект Приморского края

Евгений Корж,
глава администрации Уссурийского городского округа

Улучшая инвестиционный климат и снижая административные барьеры, мы добились хороших результатов. В Уссурийске существенно сокращены сроки решения имущественных и земельных вопросов, администрация города оказывает финансовую поддержку малому бизнесу, выступает за государственно-частное партнерство, которое выгодно и органам местного самоуправления, и бизнесу.

Улучшаем инвестиционный климат
Для улучшения инвестиционного климата при администрации муниципалитета уже семь лет действует Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства.

В прошлом году создан Инвестиционный комитет для тесного взаимодействия с инвесторами, в его составе 70% составляют представители бизнеса. Специалистами администрации была разработана Инвестиционная стратегия на 2024–2026 годы, сформирован

перечень из 14 проектов. Такое внимание к инвестиционной политике дало свои результаты. В Уссурийске реализуются или планируются к реализации до 2035 года 97 проектов, с объемом заявленных инвестиций 88,7 млрд рублей, которые позволят создать на территории округа более 6 тысяч рабочих мест. Только в 2024 году мы завершили 11 важных инвестиционных проектов.

Значительную роль в создании благоприятного инвестиционного климата играет режим свободного порта Владивосток (далее – СПВ),



в границы которого входит и территория Уссурийского городского округа.

Всего на территории округа осуществляют свою деятельность 134 резидента СПВ, которые инвестировали в экономику округа более 10,6 млрд рублей инвестиций, создали более 3 тысяч рабочих мест.

Часть территории Уссурийского городского округа относится к ТОР «Михайловский».

Знаковым событием стало утверждение долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития до 2030 года. Среди ключевых реализуемых проектов хочу выделить несколько особенно значимых:

- строительство школы на 1100 мест на ул. Чичерина, выполненное на 30%;
- выполненное строительство защитной дамбы в микрорайоне Семь ветров;
- создание кластера международной торговли с инвестициями 29,4 млрд рублей;
- строительство терминально-логистического центра «Приморский» (7,3 млрд рублей).

Выгодно бизнесу, выгодно городу

Значение реализованных инвестиционных проектов для развития Уссурийского городского округа трудно переоценить. Прежде всего это существенное увеличение количества рабочих мест, что

напрямую влияет на уровень занятости населения и благосостояние наших жителей. Каждое новое рабочее место – это возможность для уссурийцев реализовать себя, обеспечить свои семьи, внести вклад в развитие родного города.

Особое значение имеет развитие транспортно-логистической инфраструктуры. Уссурийск, благодаря своему выгодному географическому положению, становится важным логистическим узлом не только Приморского края, но и всего Дальневосточного региона. Улучшение транспортной инфраструктуры способствует развитию торговли, ускоряет товароборот, делает наш округ более привлекательным для новых инвестиций.

Немаловажным фактором является и увеличение налоговых поступлений в местный бюджет. Эти средства мы направляем на развитие социальной инфраструктуры, благоустройство территорий, улучшение качества жизни наших граждан. Инвестиционные проекты создают мультипликативный эффект – развивается малый и средний бизнес, появляются новые услуги, растет потребительский спрос.

Кроме того, реализация инвестиционных проектов способствует комплексному развитию территории. Мы видим, как преобразуются промышленные зоны, как модернизируется инфраструктура, как повышается качество городской среды. Все это делает Уссурийск более комфортным для жизни и более привлекательным для ведения бизнеса.

О проекте международного кластера

На предстоящем Всероссийском муниципальном инвестиционном форуме будет представлен амбициозный проект создания кластера международной торговли на территории Уссурийского городского округа. Этот комплекс будет включать в себя современный Экспоцентр и развитую туристическую инфраструктуру. Ме-

стом реализации проекта выбрано село Новоникольск, расположенное в Уссурийском городском округе.

Идея проекта родилась в ходе разработки мастер-плана на стратегической сессии, где представители бизнес-сообщества единогласно высказались о необходимости создания специализированной площадки для международной торговли. По сути, этот проект стал ответом на запрос самих предпринимателей, которые остро ощущали нехватку современных инфраструктурных решений для развития внешнеэкономической деятельности.

Основные цели проекта многогранны. Во-первых, это развитие транспортно-логистических услуг и создание новых бизнесов на территории округа. Во-вторых, увеличение объема услуг туристического сектора за счет диверсификации туристического продукта – мы планируем развивать такие перспективные направления, как развлекательный, круизный, культурно-познавательный и медицинский туризм. В-третьих, проект предусматривает повышение доли занятых в малом и среднем бизнесе, рост оборота и увеличение удельного веса инновационных товаров и услуг. И наконец, важнейшей задачей является наращивание объемов сырьевого экспорта и привлечение прямых иностранных инвестиций.

Этот проект по праву считается одним из ключевых для всего Приморского края, так как он направлен на укрепление торгово-экономического сотрудничества, прежде всего с Китаем. Создание кластера международной торговли в Уссурийске станет важным шагом для роста товарооборота между Россией и Китаем. По нашим расчетам, реализация проекта позволит увеличить объем услуг транспортно-логистического сектора в 3 раза, а туристического сектора – в 2 раза, причем этот эффект будет ощущаться не только в Уссурийском городском округе, но и во всем Приморском крае.



Кластер международной торговли
«УССУРИЙСК»

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕКТОР: ИНВЕСТИЦИИ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

Инвестиции в природу: как развить туризм и поддержать экономику региона

Администрация Чугуевского муниципального округа активно содействует развитию экономики региона через реализацию масштабных инвестиционных проектов. Особое внимание уделяется как привлечению внешних инвесторов, так и поддержке местных предпринимателей. О новых муниципальных инвестиционных проектах беседуем с главой администрации Иваном Щеневым.

– Иван Владимирович, расскажите о проектах, которые будут представлены на инвестиционном форуме в Москве.

– В настоящее время на территории района реализуется инвестиционный проект «Модернизация и расширение опытно-экспериментального предприятия по производству деревянных игрушек ООО «Эко Тойс». Модернизация позволит эффективнее использовать лесные ресурсы, создавать высококачественную продукцию с большой добавленной стоимостью. Будет построен современный производственно-складской комплекс для выпуска экологичных деревянных игрушек, запуск которого запланирован на июль 2025 года. Предусмотрено также создание комплекса по глубокой переработке древесины, включая производство паркета, пиломатериалов и пеллет из древесных отходов. Уникальная продукция высокого качества, собственные ресурсы сырья и современное оборудование позволяют успешно продвигать бренд «Куби Дуби» как



– Приморский край в последнее время привлекает туристов со всей России, но многих отпугивает отсутствие туристической инфраструктуры. Есть ли у вас туристические инвестиционные проекты?

– На территории Чугуевского муниципального округа сконцентрированы уникальные природные богатства. Среди любителей горного туризма особой известностью пользуется высочайшая вершина Приморского края – гора

Облачная (1854 м), которая входит число десяти заветных вершин «Приморского барса» и расположена на территории национального парка России «Зов тигра». Покоривший ее будет вознагражден: на многие десятки километров с вершины открывается величественная панорама. Впечатления на всю жизнь! На инвестфоруме представлен проект «Организация и благоустройство входной группы туристического маршрута на г. Облачная». Он предусма-

тривает создание современной и экологичной инфраструктуры для туристов и путешественников-походников у подножия горы Облачной. В селе Ясном, отправной точке маршрута, планируется обустройство входной зоны. Глэмпинги, кемпинги, горячие чаны и зоны общественного питания обеспечат комфортные условия для туристов разных категорий: от тех, кто ищет роскошный отдых, до любителей дикого туризма. Объем инвестиций – от 35 млн рублей.

Администрацией Чугуевского муниципального округа подобран земельный участок площадью 1,2 га. Мы предусмотрели доступность федеральной трассы и транспортных узлов (Владивосток, Хабаровск), возможность организации трансфера для туристов и командированных специалистов. С другой стороны, удаленность от крупных туристических центров Владивостока позволяет привлечь тех, кто предпочитает экологически чистый отдых.

Подчеркну, что вся инфраструктура будет создаваться с минимальным воздействием на окружающую среду. Это может включать использование возобновляемых источников энергии, применение экологически чистых материалов и минимизацию отходов. Проект должен способствовать развитию местной экономики. Инфраструктурные ресурсы дают возможность подключения к централизованным поставкам продовольствия и товаров первой необходимости, развития местного рынка услуг (экскурсии, транспорт, развлечения). Продукция местных производителей (мед, дикоросы, сувениры) может быть представлена в магазинах и кафе на территории комплекса. Это создаст дополнительные источники дохода для населения и поддержит производителей.

Создание такой инфраструктуры – это значительный вклад в развитие туризма в Приморском крае. У вас есть все шансы превратить наш регион в популярное направление для экотуризма и активного отдыха местные предприятия.

Использование возможностей государственной поддержки, налоговых льгот и программ субсидирования – важный аспект. Это поможет снизить затраты на реализацию проекта и сделать его более привлекательным для инвесторов.



на российском, так и на зарубежном рынке. Общий объем инвестиций составит около 1,5 миллиарда рублей, а число создаваемых рабочих мест достигнет 250.

В планах – возведение теплицы для круглогодичного выращивания древесно-пищевых грибов муэр, фабрики по переработке и упаковке продукции, а также лаборатории для проведения исследований и разработки посевного материала. Инвестиции в этот проект составят примерно 1 миллиард рублей, а количество новых рабочих мест превысит 150. Это уникальный для России проект системы безотходной переработки древесных отходов.

Для успешного воплощения обоих проектов администрация округа оказывает всестороннюю поддержку, предоставляя земельные участки и консультируя участников на каждом этапе реализации. Эти инициативы способствуют устойчивому экономическому росту и улучшению социальной ситуации в регионе.



НОВОСТИ МЕСТНОЙ ЭКОНОМИКИ

Клиентский путь инвестора сокращен на 126 дней

Ростовская область – один из семи пилотных регионов по реализации проекта «Сквозной инвестиционный поток». В результате мер по оптимизации разрешительных процедур клиентский путь инвестора сокращен на 126 дней, или на 19,4%.

По итогам 2024 года в регионе уже созданы шесть частных промышленных парков: «Новочеркасский», «Мясниковский», «Азовский», «Луково», «ЭЛМА-ГПЗ», «ПНК Групп»; два из них – «Новочеркасский» и «Азовский» – вошли в реестр Минпромторга России. Еще 12 – на разных этапах реализации.

«Новый Ростов» – один из лучших



Ростов-на-Дону получил диплом победителя за успешную реализацию проекта муниципального центра развития предпринимательства «Новый Ростов» XVII Международного смотр-конкурса городских практик СНГ и ЕАЭС «Город, где хочется жить».

Смотр-конкурс проводится Международной Ассамблеей столиц и крупных городов (МАГ) при поддержке Исполкома СНГ, Евразийской экономической комиссии, Государственной Думы РФ и других федеральных структур.

Цель конкурса – выявление и продвижение лучших городских инициатив, которые способствуют улучшению качества жизни, экономическому развитию и формированию комфортной городской среды.

Проект центра «Новый Ростов» был признан одним из лучших в номинации «Организация поддержки предприятий малого и среднего бизнеса». Центр действует на базе Ростовского муниципального фонда поддержки предпринимательства и уже десятый год помогает начинающим предпринимателям выйти на рынок и успешно развивать бизнес.

В «Новом Ростове» создана уникальная экосистема для развития предпринимательства: бесплатные рабочие места в коворкинге, юридические и бухгалтерские консультации, образовательные программы, акселерационные программы и поддержка на всех этапах становления бизнеса. За последние четыре года центр оказал более 13 тысяч консультаций, помог открыть 1987 новых бизнесов и организовал сотни обучающих мероприятий для предпринимателей.

Участник проекта «Кадры для инвесторов» получил поддержку региональных властей

Завод «БЕРВЕЛ» в Рыбниковском районе Рязанской области увеличит инвестиции на 1,36 млрд рублей и создаст более 40 новых рабочих мест.



По словам зампреда правительства Рязанской области Артема Никитина, завод высокопрочного крепежа имеет статус «особо значимого инвестиционного проекта» и располагает всеми действующими в регионе налоговыми преференциями и льготами.

– Безусловно, с поддержкой государства, региональных властей бизнесу проще преодолевать сложности времени. Нынешняя ключевая ставка неподъемна, но нам удастся справиться с этой нагрузкой за счет субсидирования из областного бюджета. Корпорация развития помогает выстраивать диалог с властью. Заключение допсоглашения дает нам возможность создания новых рабочих мест. Средняя зарплата на нашем заводе составляет 130 тыс. рублей, – отметил гендиректор ООО «БЕРВЕЛ» Юрий Медведев. – Окончание строительства ожидается во 2-м квартале 2025 года.

Завод высокопрочного крепежа «БЕРВЕЛ» является также участником проекта Корпорации развития Рязанской области «Кадры для инвесторов». Для решения кадровых потребностей предприятия Корпорация привлекает ресурсы образовательных учреждений региона.

Рязанская область готова точно сопровождать каждый инвестпроект



Около 40 рязанских производителей представили свою продукцию на первом шоуруме инвестиционного потенциала Рязанской области.

Организатор шоурума Корпорация развития презентовала выставочный проект в первый день инвестиционных встреч, которые проходят здесь 20–21 февраля. В мероприятии участвуют около 200 представителей органов власти, крупных инвесткомпаний, зарубежных партнеров. По словам зампреда правительства Рязанской области Артема Никитина, диалог с бизнесом – единственное, что важно в рамках этой встречи. Если потребуются административная помощь, принятие дополнительных мер поддержки или нормативных актов, чтобы рязанские инвесторы развивались, правительство региона готово на это. Регион готов участвовать в решении проблем и лоббировании интересов рязанского бизнеса даже на федеральном уровне. Рязанская область готова точно сопровождать каждый проект.

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕКТОР: ИНВЕСТИЦИИ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

Взаимодействие с муниципалитетами – эффективное развитие инвестклимата Прикамья

На выставочном стенде Всероссийского муниципального инвестиционного Форума Пермский край презентует 4 крупных проекта в высокой степени проработки на общую сумму более 2 млрд рублей. Всего Прикамье сегодня готово предложить инвесторам более 100 бизнес-инициатив и более 400 площадок на интерактивной инвесткарте региона. Работа с инвесткомандами муниципалитетов стала одним из основных направлений работы Агентства инвестиционного развития Пермского края, подчеркивает генеральный директор Агентства Владимир Верюжский.

Успешная деятельность инвестиционных команд муниципальных комитетов – Какие результаты дает сегодня работа Агентства с муниципалитетами?

– Эту работу мы начали проводить начиная с 2020 года, когда приступили к формированию инвестиционных профилей территорий края. Такую задачу поставил перед нами губернатор Пермского края Дмитрий Николаевич Махонин, который отмечал, что инвестпрофиль территории – это не просто перечень инвестпроектов, подкрепленный спросом и ресурсами, но и совершенно новый подход к анализу инвестиционного развития муниципалитетов.

мышленных территорий, в таких как Суксун, Красновишерск, Александровск и некоторых других, благодаря работе инвесткоманд над развитием креативного сектора экономики.

Деятельность инвестиционных команд муниципалитетов края мы ежеквартально оцениваем еще по 8 показателям, в число которых входят количество концессионных соглашений, проектов МЧП и объем инвестиций, которые были направлены в территории благодаря этим проектам. Согласно методике оценки инвесткоманды, территории могут сравнивать свои достижения не с другими муниципалитетами, а со своими собственными за предыдущий период.



рается работать на территории Прикамья?

– Статус «приоритетный» гарантирует региональную поддержку тем предпринимателям, которые готовы создавать на территории Пермского края новые производства и социальные комплексы. Поддержка предполагает административное сопровождение, налоговые преференции и земельные участки на льготных условиях. Административное сопровождение очень востребовано бизнесом, потому что помогает предпринимателям решать конкретные вопросы достаточно быстро и эффективно. Всю остальную поддержку можно перевести в рубли и гектары.



Благодаря эффективной работе власти и бизнеса по улучшению инвестклимата на территории Пермского края сегодня в реестр приоритетных инвестиционных проектов входит 109 проектов с плановым объемом инвестиций 789 млрд рублей. Это второй результат в Приволжском федеральном округе.

– Насколько статус «приоритетный инвестиционный проект» является гибким инструментом? Могут ли региональные власти дополнять его механизмами, которые позволят решать тактические задачи, например региона?

Кроме этого, появилась новая категория приоритетных инвестиционных проектов – «высокопроизводительные». Инвестпроект будет считаться таковым, если налогоплательщик-инвестор занят в сфере обрабатывающих производств и вложил от 100 млн до 1,5 млрд рублей в создание или модернизацию производства, а также обеспечил рост показателя производительности труда. Для высокопроизводительного ПИПа максимальный размер вычета определен в размере 80% (с применением федерального инвестиционного вычета – 90%) от суммы расходов. Действие инвестиционного вычета стало бессрочным.

Губернатор Пермского края Дмитрий Махонин:

– Пермский край – один из сильнейших и наиболее развитых регионов России. Единственный регион на Урале, имеющий прямую связь со всеми стратегическими объектами транспортной инфраструктуры.

Прикамье обладает множеством возможностей для инвестирования: действует механизм приоритетного инвестиционного проекта, поддерживаем предприятия с помощью специальных инвестиционных контрактов, продолжается работа по развитию преференциальных зон – территорий опережающего развития и особой экономической зоны.

Мы готовы расширять деловые связи Прикамья и содействовать реализации экономических интересов бизнеса на территории региона. Добро пожаловать в Прикамье!



ДЛЯ СПРАВКИ

В Перми под реализацию приоритетных инвестпроектов было предоставлено 76 земельных участков (123,7 га), в Березниках – 42 земельных участка (189,8 га), в Ординском округе – 31 земельный участок (2 967,1 га), в Губахинском округе – 23 земельных участка (113,8 га), в Уинском округе – 5 земельных участков (871 га), в других территориях края – 52 земельных участка (2 534,6 га).

Самые крупные инвестиционные налоговые вычеты смогут получить инвесторы, реализующие приоритетные инвестпроекты в таких территориях, как Пермь (14,9 млрд рублей), Горнозаводский муниципальный округ (560 млн рублей), Краснокамский и Лысьвенский муниципальные округа (по 450 млн рублей), Чайковский городской округ (390 млн рублей). В других территориях Прикамья инвесторы смогут получить подобные льготы на сумму 550 млн рублей. При этом большая часть этих налоговых преференций идет за счет регионального бюджета.



– Конечно, с помощью этого инструмента мы можем стимулировать интерес инвесторов к тем или иным сферам. Так, по инициативе главы региона мы освободили от налога на имущество бизнес, который строит в регионе крупные логистические комплексы (свыше 15 тысяч кв. м) в статусе «приоритетный инвестиционный проект». Это позволило нам сократить нехватку логистических мощностей – сегодня, благодаря этому инструменту, в Прикамье в статусе ПИП строятся логистические объекты общей площадью более 500 тыс. кв. м.

– Как Вы сами оцениваете инвестклимат в регионе?

– На мой взгляд, оценку инвестклимата должен давать бизнес. Цифры роста приоритетных инвестиционных проектов, которые я озвучил, говорят о том, что бизнес доверяет региональной власти, а наши меры поддержки востребованы. Они понятны и прозрачны, и именно поэтому предприниматели ими пользуются.

Инвестиционный портал Пермского края
<https://investinperm.ru>

Общаясь с инвесткомандами муниципалитетов, мы поняли, что для формирования благоприятного инвестиционного климата нам необходимо ставить общие цели и задачи, говорить на одном языке. Именно поэтому мы начали проводить обучение муниципальных команд, которые отвечают за привлечение инвесторов в свои территории. И поскольку основным механизмом поддержки инвесторов на территории региона является статус «приоритетный инвестиционный проект» (ПИП), то одним из основных показателей стало, безусловно, количество ПИП в муниципалитетах. Традиционно лидерство в нашем муниципальном рейтинге связано с развитой промышленной составляющей территорий, что позволяет им реализовывать свой инвестиционный потенциал. Это такие территории, как г. Пермь, Чусовской и Пермский муниципальные округа. Высокие результаты инвестпривлекательности показали Губахинский, Соликамский муниципальные округа, а также Чайковский городской округ.

Вместе с тем мы зафиксировали рост инвестпроектов и вне про-

Благодаря этой работе с 2022 года мы фиксируем в Пермском крае в целом рост приоритетных инвестпроектов: в 2022 году статус ПИП был присвоен 27 инвестпроектам, в 2023 году – 30, в 2024 году – 34 бизнес-инициативы заявлены к реализации.

Статус «приоритетный инвестиционный проект»: гарантии поддержки

– **Чем интересен статус «приоритетный инвестиционный проект» для бизнеса, который соби-**



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕКТОР: ИНВЕСТИЦИИ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

Я знаю – город будет, я знаю – саду цвести!



Константин Зинченко, глава Волновихского муниципального округа ДНР



Возрождение города

Волноваха... Это название еще совсем недавно звучало в сводках новостей как символ трагедии и разрушения. Город, освобожденный в марте 2022 года, стал одним из самых пострадавших в ходе боевых действий. Цифры говорят сами за себя – 85 процентов городской инфраструктуры лежало в руинах. Перед освобожденной Волновахой встала титаническая задача – не просто залечить раны, а буквально возродиться из пепла. В первую очередь требовалось восстановить самое необходимое для жизни людей: социальную и хозяйственную инфраструктуру, разрушенные дома, школы, детские сады, больницы.



По поручению главы государства Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации совместно с субъектами Российской Федерации (Челябинская область и Ямало-Ненецкий автономный округ) взяло шефство над городами и поселениями на территориях, освобожденных в ходе специальной военной операции и вошедших в состав России 30 сентября 2022 года. Благодаря их поддержке округ начал обретать новую жизнь. Работы в Волновахе не останавливаются ни на минуту. Строятся новые многоквартирные дома, восстанавливаются коммунальная и социальная инфраструктура. Волновихский муниципальный округ активно включился в жизнь муниципального сообщества России, принимает участие в конкурсах нацпроектов. Победа в XIII Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды 2023 года позволила сделать первый шаг к возрождению любимого места отдыха волновихцев – летнего парка. 73 миллиона рублей, вложенные в первый этап реконструкции, уже вернули парку былую привлекательность, и сегодня полным ходом идет второй этап его возрождения.

В перспективе новые проекты. Один из них – восстановление

центральной площади города. Нет сомнений, что и она преобразится до неузнаваемости, став современным и уютным пространством с фонтаном и цветущими клумбами.

Волновихский муниципальный округ растет и развивается. Недавно в его состав вошли село Павловка и город Угледар. Целых зданий здесь почти не осталось и восстановление придется начинать с нуля. У руководства муниципалитета и его жителей есть твердая уверенность в том, что Волновихский муниципальный округ станет одним из самых процветающих в России.

И основания для такого оптимизма весьма весомые. Географическое положение Волновахи действительно уникально. Это важнейший железнодорожный узел, связывающий Донецк, Запорожье и Мариуполь. Предприятия железнодорожного транспорта – это стабильные рабочие места и значительный потенциал для развития логистики. Кроме того, Волновихский муниципальный округ богат различными природными ресурсами. Здесь ведется добыча доломита, флюсового известняка, песчаников, каолина, огнеупорных глин, гранита. Есть и залежи алюминиевых руд.

Сады Волновахи: угощение для всей России

Администрация города активно разрабатывает инвестиционные проекты, которые должны стать локомотивами экономического роста и превратить Волноваху в процветающий и богатый город. И сегодня мы хотим представить один из таких перспективных проектов – «Сады Волновахи».

Этот амбициозный проект предусматривает создание к 2031 году полностью замкнутого цикла производства. В его основе – высадка новых садов на богатой волновихской земле и

строительство современного завода по производству замороженных плодов, ягод и овощей по технологии глубокой (шоковой) заморозки. Особенностью проекта является то, что завод будет работать на собственном сырье, что обеспечит высокое качество и конкурентоспособную цену продукции. Реализация проекта запланирована в три основных этапа. Первый – создание собственной сырьевой базы. В течение семи лет проектом предусмотрена поэтапная высадка 105 гектаров сада.

Выбор именно этого направления инвестиций не случаен. Волновихский муниципальный округ обладает плодородными землями, а благоприятные климатические и географические условия делают садоводство особенно перспективным направлением сельского хозяйства. Кроме того, анализ потребительского рынка показывает устойчивый рост спроса на замороженные шоковым способом продукты, ценимые за сохранение витаминов и вкусовых качеств.

Главная цель проекта «Сады Волновахи» – не только создание высокотехнологичного производства, но и насыщение потребительского рынка Донецкой Народной Республики качественными, конкурентоспособными продуктами питания под отечественной торговой маркой. При этом цена на продукцию будет доступна широкому кругу потребителей. Реализация проекта позволит создать новые рабочие места, увеличить поступления в бюджет округа и дать мощный толчок развитию агропромышленного комплекса региона.

Ассортимент будущей продукции впечатляет – это замороженные плоды, ягоды, а в перспективе и овощные полуфабрикаты. Суммарный годовой объем производства планируется на уровне 12 тысяч тонн.

Проект «Сады Волновахи» – это не просто инвестиции в экономику, это инвестиции в будущее города и его жителей. Это пример того, как на руинах войны можно возродить не только дома и инфраструктуру, но и дать людям надежду на лучшую жизнь, создать современное и высокотехнологичное производство, которое станет значительным шагом вперед в развитии пищевой отрасли как округа, так и региона в целом.

Администрация округа поддерживает реализацию проекта и окажет содействие на всех этапах.



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НОВОСТИ

Платформа обратной связи для бизнеса



Платформа обратной связи

На площадке Президентской академии состоялась комиссия Госсовета по направлению «Инвестиции». Участники обсудили новые механизмы поддержки инвестиций и улучшения делового климата.

Среди новых механизмов поддержки инвестиций участники комиссии обсудили запуск платформы обратной связи для бизнеса. Предприниматели из любого региона страны теперь могут подать обращение на портале «Госуслуги». Система начала работать в сентябре 2024 года в 29 пилотных регионах и теперь охватила всю Россию.

Через ПОС Бизнес подано более 1,7 тысячи сообщений и обращений бизнеса из 29 пилотных регионов. Чаще всего инвесторы консультируются по вопросам получения разрешительной документации и информации о мерах поддержки бизнеса. Широкий классификатор обращений автоматически расписывает обращения ответственным региональным госорганам для оперативной обработки запросов.

Оставить обращение можно на госуслугах через виджет «Возникли трудности при ведении бизнеса в регионе?», на сайтах отраслевых региональных министерств и ведомств, а также органов местного самоуправления, на инвестиционном портале региона, на сайтах региональных организаций, которые занимаются сопровождением предпринимателей и инвесторов, в мобильном приложении «Госуслуги. Решаем вместе».

Для простых консультаций средний срок рассмотрения обращения не превышает 5 дней. Если требуется изучение документов инвестора, срок ответа составляет от 5 до 10 дней.

Для повышения качества ответов и борьбы с «отписками» можно оценить качество ответа от 1 до 5 баллов. В ПОС формируется сводная аналитика о количестве, качестве и темах обработанных обращений бизнеса. Это позволит корректировать инвестиционную политику, исходя из запросов бизнеса, как на местном, так и региональном и на федеральном уровнях.

Десятка лучших инвестиционных порталов

Инвестиционный портал Калининградской области по итогам прошлого года был признан победителем Национальной премии в сфере инвестиционного развития регионов «Лидеры инвестиционного развития» в номинации «Лучший инвестиционный портал».



Победителями в номинации также стали инвестиционные порталы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа, Ленинградской области, Приморского края, Саратовской области, Тюменской области, Челябинской области, г. Санкт-Петербурга и г. Москвы. Ранее инвестиционный портал Калининградской области получил высокую оценку Агентства стратегических инициатив и по версии этой организации в 2024 году вошел в топ-10 лучших инвестиционных порталов страны.

Однако, несмотря на стабильно высокую оценку, работа по совершенствованию регионального инвестпортала не прекращается.

Портал функционирует в целях формирования инвестиционно-привлекательного имиджа Калининградской области, обеспечения доступа к информации об инвестиционных проектах и предложениях, к сведениям о мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности в Калининградской области. Информация, размещенная на портале, регулярно актуализируется.

АИР Чувашии встречаются с инвесторами муниципалитетов



«Специалисты Агентства инвестиционного развития Чувашии оказывают всестороннюю поддержку на всех этапах реализации инвестиционных проектов муниципальных образований, чтобы бизнес смог уверенно развиваться, создавая новые рабочие места и улучшая качество жизни населения», – отметил руководитель Агентства инвестиционного развития Чувашии Денис Васильев.

Козловский округ может стать лидером среди муниципальных округов Чувашии по количеству реализованных инвестпроектов. В рамках Комплексной программы развития региона до 2030 года, инициированной главой Чувашии Олегом Николаевым, там планируют запустить больше 30 крупных проектов с привлечением предпринимателей. Эксперты АИР проанализировали каждую инициативу и помогли доработать некоторые бизнес-планы, а также рассказали инвесторам о доступных мерах господдержки.

Позднее они встретились с инвесторами Красночетайского округа. В качестве драйверов развития Красночетайский округ предлагает два проекта. Один из них – создание вертикально-интегрированного агрохолдинга по производству мясной и молочной продукции. Инвестор планирует построить молочнотоварную ферму, овцеводческую откормочную площадку, скотобойню с цехом первичной переработки и молочный завод с сырным цехом. Сейчас уточняются источники финансирования для реализации инвестпроекта. Агентство инвестиционного развития республики сейчас сопровождает 121 инвестпроект на сумму около 85,5 миллиарда рублей, в том числе и в особой экономической зоне производственного типа «Новочебоксарск», и в индустриальных парках.

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕКТОР: ИНВЕСТИЦИИ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НОВОСТИ

Кызыл: системное сопровождение инвестиционных проектов

Мэрия города Кызыла и Агентство инвестиционного развития подписали соглашение о сотрудничестве, направленное на повышение инвестиционной привлекательности города и внедрение элементов муниципального инвестиционного стандарта. Соглашение предусматривает системное сопровождение инвестиционных проектов в регионе, создание инвестиционного раздела на интернет-ресурсах муниципалитета, формирование инвестиционного профиля Кызыла, назначение инвестиционного уполномоченного, разработку регламента сопровождения проектов, внедрение механизма обратной связи с инвесторами, стратегическое планирование в области инвестиций и профессиональную подготовку кадров.

Соглашение позволит выстроить эффективную систему взаимодействия с инвесторами, повысить уровень деловой активности в Кызыле и создать благоприятные условия для привлечения новых инвестиций, что будет способствовать устойчивому экономическому росту городского округа.

Деловые встречи для улучшения инвестиционного климата в Хакасии



В Агентстве инвестиционного развития Фонда развития Республики Хакасии прошла встреча с региональным отделением общественной организации «Деловая Россия». На ней обсудили меры по повышению инвестиционной привлекательности развития бизнеса на территориях республики.

В открытом диалоге представители бизнеса, органов исполнительной власти и инфраструктуры поддержки МСП обсудили меры по улучшению условий ведения бизнеса и созданию благоприятного инвестиционного климата в целом.

Палех-парк: точка входа в масштабную инвестиционную историю

Проект «Нити времени: ревitalизация палехского льнозавода» из Ивановской области получил грант Фонда Потанина и вошел в число 14 победителей престижного конкурса «Индустриальный эксперимент – 2024/2025». Это не просто культурная инициатива – это точка входа в масштабную инвестиционную историю на пересечении туризма, дизайна и девелопмента.



В рамках креативного кластера «Палех-Парк» инвестор планирует преобразование заброшенных зданий льнозавода в Центр дизайна и ремесел. Параллельно будет вестись работа с локальными сообществами, архивами и образовательными институтами. Это не только про культуру, но и про формирование устойчивой экосистемы, способной привлекать как туристический поток, так и новые экономические инициативы в регион.

Сроки реализации проекта с мая 2025-го по декабрь 2026 года. Уже сейчас он вызывает интерес у архитектурных вузов, профессионально сообществом и инвесторов, ищущих точки роста за пределами столицы.

На сегодняшний день на территории «Палех-парка» завершено строительство глэмпинга «Лен» – это 12 модульных домиков, готовых к приему гостей. Это первый инфраструктурный элемент, подтверждающий: проект живой, рабочий и уже начинает приносить отдачу.

Хабаровский край: все для инвестора



Инвестиционный портал Хабаровского края обновился. Платформа получила новые функции и полезные инструменты, которые делают его еще более удобным и эффективным. При разработке учитывались отзывы пользователей и критерии оценки Национального рейтинга состояния инвестиционного климата экспертов Агентства стратегических инициатив.

«Мы постоянно совершенствуем цифровые сервисы для инвестора. В прошлом году краевой инвестиционный портал получил полностью новый интерфейс и информационное наполнение. На основе проведенных опросов в рамках последней модернизации были внедрены несколько новых функций и обновлений», – рассказали в Агентстве привлечения инвестиций и развития инноваций Хабаровского края (АПИРИ ХК).

Теперь бизнес может легко и быстро обратиться к руководству региона через новую форму «Прямая линия», размещенную на сайте. Она позволит напрямую задавать вопросы и получать ответы от представителей власти. Для удобства инвестора также был создан единый инструмент для обратной связи, который упрощает процесс отправки комментариев и предложений по вопросам инвестиционной деятельности.

Обновилась и навигация на портале – меню стало более интуитивно понятным и доступным.

Сохраним и возродим славу парка Победы



Светлана Гребенкова, глава города Алчевска ЛНР

Новая жизнь в составе России

Алчевск – промышленный центр Луганской Народной Республики, созданный 130 лет назад в связи со строительством крупного металлургического завода. Для обеспечения потребностей металлургов создавалась развитая инфраструктура города.

С 1990-х годов, в так называемый украинский период жизни Донбасса, в развитии городской инфраструктуры, в том числе благоустройстве общественных пространств, на нашей территории отмечался застой. Недофинансирование повлекло изношенность объектов образования, спорта, культуры, жилищно-коммунального хозяйства и отсутствие современной инфраструктуры для жизни. За время вооруженной агрессии Украины в отношении наших городов ситуация только усугубилась.

Теперь восстановлению инфраструктурного комплекса города необходимо уделять приоритетное внимание.

Наш регион всегда привлекал людей созидательного труда со всей России. У нас развитая сеть образовательных учреждений – от детского сада до мощного технического вуза федерального уровня, есть работа и карьерные перспективы, выгодное географическое положение, развитая инфраструктура. Сейчас активно работаем над реализацией стратегической задачи, поставленной нашим Президентом В.В. Путиным, – доведение качества жизни в наших городах до общероссийского к 2030 году. Это – основа для дальнейшего развития города.

Соответствующие планы отражены в разработанном для Алчевска ФАУ «Единый институт пространственного планирования» мастер-плане по горизонту планирования до 2044 года. И в этом стратегическом документе у нас предполагается модернизация мощностей градообразующего предприятия – ООО «Южный горно-металлургический комплекс», создание индустриального парка, инфраструктуры для активизации деловой активности и, как следствие – увеличение количества жителей и повышение их социальных запросов.

С момента воссоединения с Россией у нас появилась колоссальная поддержка федерального центра и региональной власти, сегодня наши города можно назвать большой стройкой, и за истекшие

2,5 года многое удалось сделать, а намечено еще больше масштабных мероприятий.

Славная история парка Победы

Одной из приоритетных задач местной власти мы считаем создание комфортных общественных пространств, центров притяжения для горожан всех возрастных и социальных групп, в первую очередь семей с детьми.

Учитывая промышленную специализацию города, одной из первоочередных задач руководства города еще в советские времена была организация массового отдыха населения в зеленой зоне. Это положило начало созданию парка культуры и отдыха имени Победы.

Изначально то место, где сейчас расположен парк, в народе называли просто – Орловая балка, которая переходила в Васильевскую балку.

В низине и влажном микроклимате здесь всегда была буйная растительность. В Орловой балке прекрасно себя чувствует дубовая роща с полувекковыми дубами. В годы индустриализации, когда в стране начал развиваться авиационный спорт, здесь был филиал аэроклуба, проводились соревнования по прыжкам с парашютом.

Собственно парк Победы был открыт в 1961 году в зеленой зоне Орловых прудов. Кроме аллей с лавочками, в нем были летний кинотеатр, танцплощадка, аттракционы (русские качели, виражные самолеты, «петля Нестерова», воздушная карусель, силомерные установки и т.д.). В 1963 году началось строительство планетария, в 1967 году состоялось торжественное открытие полноценной детской железной дороги: паровоз и три открытых вагончика двух типов, которые в дальнейшем заменили на автомотрису и три пассажирских вагона постройки Демидовского завода. Это единственный и уникальный случай применения таких автомотрис на детских железных дорогах СССР.

В 80-е годы были достроены аттракционы «Сюрприз» и «Автодром». В дальнейшем парк неоднократно благоустраивался и дополнялся различными элементами. На протяжении всей истории существования парка это было и есть любимое место отдыха горожан.

Сегодня парк включает более 58 гектаров зеленой территории. Таких развлечений, как раньше, в парке нет, но вместе с тем силами муниципальных учреждений культуры здесь проводится более 160 мероприятий за парковый сезон – с мая по октябрь. В том числе знаковые городские культурно-массовые мероприя-

тия. Поэтому число посетителей парка по-прежнему велико.

С началом боевых действий в Донбассе парк прекратил свою полноценную деятельность, и его территория в настоящее время требует обновления.

Проект реновации

В 2023 году был разработан проект по реновации парка культуры и отдыха «Победа», в котором предусмотрена модернизация всего парка, в том числе обустройство: входной группы, главной аллеи со стелой, аллеи памяти, зеленой трибуны, зоны аттракционов и качелей и т.д. Первым этапом обновления территории парка стала входная группа, реализация которого стала возможна в рамках проекта «Создание современной городской среды».



Наши постоянные социальные партнеры – ООО «ЮГМК» и ПАО «ПСБ» – летом 2024 года установили в парке новую детскую площадку, которая тут же оживила территорию и целый день заполнена маленькими жителями нашего города.

Демонтаж старых аттракционов позволит освободить пространство для установки новых, более безопасных и интересных. Закупка современного оборудования обеспечит высокие стандарты безопасности и комфорта для пользователей. Важно отметить, что выбранные аттракционы будут адаптированы под разные возрастные категории и уровни активности, что сделает парк доступным для всех.

Установка новых аттракционов привлечет в парк не только детей из нашего города, но и гостей из соседних городов. Ведь инфраструктура для парковых развлечений на нашей территории неизвестна, а потребность велика.

Администрация города активно работает над развитием, используя все доступные инструменты привлечения инвестиций и внебюджетного финансирования. Всероссийский муниципальный инвестиционный форум – важная площадка для презентации потенциала нашего города инвесторам. Мы стремимся создать комфортное общественное пространство для жителей и уверены, что участие в форуме откроет новые возможности для развития нашего муниципалитета.



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕКТОР: ИНВЕСТИЦИИ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

Вместе раскроем богатый потенциал нашего уникального края

Екатерина Шашкевич,
генеральный директор Агентства регионального развития Архангельской области

Архангельская область впервые принимает участие во Всероссийском муниципальном инвестиционном форуме, это прекрасная возможность для региона представить инвестиционные проекты напрямую потенциальным инвесторам, обменяться опытом с другими муниципальными образованиями, посмотреть лучшие практики и взять что-то себе на вооружение.

Агентство регионального развития Архангельской области активно поддерживает инвесторов по принципу единого окна и сопровождает на всех стадиях реализации проекта от идеи до полного запуска. Мы оказываем помощь по запросу предпринимателей: в подборе земельного участка, разработке финансовой модели проекта, проведении маркетингового исследования, получении мер финансовой поддержки от государства, содействии в согласовательных и разрешительных процедурах.

Инвестиционный потенциал Архангельской области

- Инвестиционный портфель – около 200 проектов с общим объемом инвестиций более 300 млрд рублей
- Принято на сопровождение в 2024 году – 93 инвестиционных проекта с общим объемом инвестиций 136,6 млрд рублей
- Получили статус резидента АЗРФ – 260 организаций, ими привлечено 36 млрд рублей инвестиций и создано 4 297 новых рабочих мест
- На инвестиционной карте Российской Федерации размещено 129 свободных инвестиционных площадок.

Планируется

- Реализовать 294 проекта
- Инвестировать свыше 215 млрд рублей
- Создать около 7700 новых рабочих мест

Архангельская область признана лидером по запущенным в реализацию проектам в Арктической зоне, а также в пятерке лучших по динамике инвестиционного климата в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата.

Сладкие плоды Архангельской земли

В рамках инвестиционного форума «Малая родина – сила России»

Архангельскую область представляют пять компаний и одно муниципальное образование: ООО «Семь Континентов», ООО «Плесецкий Лен Завод», ООО «Берег реки», ООО «Фидель», ООО «Архангельская ягода» и «Красноборский МО». Предложения о запуске инвестиционных проектов касаются как крупных, так и небольших направлений.

«Берег реки» занимается заготовкой и переработкой дикорастущих растений, создает из этого сырья качественные продукты, отвечающие мировым трендам здорового питания. Как показали экспертизы, дикоросы, обработанные по инновационным технологиям, способны повышать работоспособность и активность жителей в регионах Арктики и Севера России. В планах компании расширение производства.



Легендарные арктические княженика и приземистая морошка тоже будут перерабатываться по уникальной технологии, о чем на выставке рассказывает инвестиционный проект компании ООО «Архангельская ягода». Многолетний опыт по переработке сладких даров природы подтверждает спрос на эти уникальные продукты. Так что «Архангельской ягоде» обеспечены стабильные круглогодичные заказы. Естественно, обеспечить круглогодичную поставку в условиях Севера можно только при выращивании ягод в модульных гидропонных системах.



Активный, этнический и деловой туризм в Поморье

Проекты туристического направления также широко представлены на стенде нашего региона. Анализ рынка туризма говорит о перспективности открытия туристических объектов по всей территории Архангельской области. Интерес к региону растет, за последние годы турпоток в Поморье вырос в несколько раз. В 2020 году регион посетили 236 тысяч туристов, в 2024 г. эта цифра составила уже более 740 тысяч. Развита все виды туризма: культурно-познавательный, деловой, природный, активный, автомобильный.

Общий портфель инвестиционных проектов Агентства регионального развития Архангельской области в сфере туризма и отдыха – более 40 инициатив. Общий объем заявленных частных инвестиций достиг 1,8 млрд руб. Большинство их реализуется предпринимателями, получившими статус резидента Арктической зоны.

В Экопарке «Поморская гостеба», расположенном на острове Кего, на берегу Никольского рукава Северной Двины можно познакомиться с гастрономическими традициями Севера. Гостеба принимает гостей в детский и взрослый лагеря, здесь проводят экскурсии в поморский дом и храм. Инициатива получила федеральную поддержку в форме субсидий на развитие инфраструктуры туризма в рамках реализации президентского нацпроекта «Туризм и индустрия гостеприимства».

Компания «Семь Континентов», которая реализует проект, стала резидентом Арктической зоны. Сегодня для резидентов



доступно получение земельных участков без торгов, применение льготных ставок на 5–10 лет по налогу на прибыль и имущество организаций и УСНО, а также снижение страховых взносов за работников на 75 %.

На достигнутом организаторы проекта не останавливаются, «Поморская гостеба» приглашает инвесторов для строительства глэмпингов.

«Лидеры инвестиционного развития – 2024» приглашают к сотрудничеству

Активно благоустраивают территорию и в Красноборском округе Архангельской области. Муниципальное образование ищет партнеров для реализации следующих проектов:

- модернизация санатория «Солониха» и создание на его базе современного медицинского центра;

- созданию агропарка по культивированию лекарственных растений;
- создание предприятия по производству косметики;
- создание предприятия по розливу минеральной воды;
- организация территорий комфортного отдыха (проживания) для людей «серебряного возраста» и фрилансеров.

Компания ООО «Фидель» представляет свой проект по созданию телеметрической системы бурения скважин. В настоящее время предприятию требуется инвестиционная поддержка, которая позволит сформировать импортозамещение и масштабировать производство.

Уникальность продукции наших северных производителей привлекает внимание инвесторов из других регионов. Мы создаем комфортные условия для инвесторов, чтобы вместе раскрыть богатый потенциал Поморья.



НОВОСТИ МЕСТНОЙ ЭКОНОМИКИ

Инвестиции в восстановление памятников культуры



«ДОМ.РФ» запустил цифровую платформу «Наследие.дом.рф» для инвесторов, заинтересованных в восстановлении объектов культурного наследия.

На портале представлена информация о более чем 700 объектах, и в будущем каталог расширится до 3 тысяч. Платформа станет

единым окном для взаимодействия инвесторов с властями, подрядчиками и банками, ускоряя инвестиционно-строительный цикл и отслеживая процесс восстановления объектов.

Инвесторы, которые займутся восстановлением объектов культурного наследия, могут получить кредит под 7%. Эта инициатива направлена на привлечение частных инвестиций, сохранение историко-культурного наследия и создание комфортной среды, а также новых точек притяжения для жителей и туристов.

Льготная ставка будет действовать для 24 пилотных объектов культурного наследия в восьми регионах. Программа привлечет 300 млрд рублей внебюджетных средств на восстановление исторических зданий, а

льготная ставка повысит инвестиционную привлекательность объектов культурного наследия.

Льготные кредиты можно получить на разработку проектной документации, восстановление и адаптацию памятников архитектуры. Проекты должны быть завершены в течение 8,5 лет.

Сохранение и интеграция памятников архитектуры в экономику муниципалитетов поддержат туризм и улучшат городскую среду.

Картофель фри из Мценского района

Строительство завода по переработке картофеля началось в 2023 году на территории Особой экономической зоны «Орел»

в Мценском районе. Запуск проекта, намеченный на вторую половину 2026 года, обеспечит российский рынок стабильными поставками картофеля фри. В качестве сырья для производства продукции завод будет использовать картофель специально отобранных сортов, выращенный «Мираторгом». После открытия завода большая часть картофеля во «Вкусно – и точка» будет поступать именно оттуда.

Общий объем инвестиций в проект составляет 19,2 млрд рублей. Налоговые отчисления предприятия в бюджеты всех уровней после выхода на полную производственную мощность, с учетом налоговых льгот, предоставляемых ОЭЗ «Орел», составят 2,24 млрд рублей в год. Кроме этого, завод создаст 400 новых рабочих мест.

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕКТОР: ИНВЕСТИЦИИ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

«Удмуртский север» – незабываемый этнотуризм для жителей и гостей России

Глава города Глазова Сергей Коновалов раскладывает план будущего большого рекреационно-туристического кластера «Удмуртский север»: горнолыжный комплекс, большой спа-центр, смотровая площадка, центр конного спорта... В воплощение амбициозного проекта необходимо вложить около 5,5 миллиарда рублей. О государственных и частных инвестициях и о том, почему современные зоны отдыха и туризма нужны прежде всего местным жителям, говорим с руководителем Глазова – города атомной промышленности и уникальной удмуртской культуры.

Делаем ставку на этнотуризм

– Сергей Николаевич, в 2024 и 2025 году Вы на нескольких федеральных площадках представляли рекреационно-туристический проект «Удмуртский север». Федеральные эксперты признали проект малого города перспективным в рамках страны. Если кратко – что проект предлагает туристам, горожанам и инвесторам?

ральном форуме туристической отрасли. Благодаря поддержке Государственной корпорации «Росатом» проект получил наивысшую оценку среди всех атомных городов России по направлениям развития туризма. В рамках защиты проекта Глазов сотрудничал с Министерством по туризму Удмуртской Республики, представив его в Казани.

Эксперты поднимают один важный вопрос – они настаива-



инства на форуме регионов России «Развитие туристической инфраструктуры». Но, безусловно, потребуется профессиональная оценка и корректировка со стороны инвесторов – мы готовы ее провести.

Для частных инвесторов мы выделяем 14 лотов. Это самые главные рекреационно-туристические сервисы, в их числе глэмпинги, кемпинги и гостиницы, музей под открытым небом с AR/VR-экскурсиями по древнему городищу, этнокафе, горнолыжная и тюбинговая трассы, спа-комплекс, центр конного спорта, этническая деревня «Уйпала», сервисы отдыха на воде.

– Что город и регион готовы софинансировать в проекте со своей стороны?

– В проектируемой финансовой модели более 400 миллионов рублей по различным федеральным и региональным программам, а также при поддержке Госкорпорации «Росатом» необходимо вложить в сети и дороги. Еще около 410 миллионов – в развитие музея-заповедника «Иднакар» – благоустройство, воздушная тропа, арт-объекты, перенос музея из города непосредственно на место древнего городища. 864 миллиона – в развитие социальных объектов на территории этнопарка «ДондыДор», в том числе в строительство пневмо-биатлонного комплекса, лыжероллерной трассы. Многие объекты в любом случае необходимы жителям города и соседних районов, но благодаря комплексному подходу к проектированию и развитию территории стройки синхронизируются по времени и пространственно-му положению, оптимизируются затраты.

Каждый год делаем важные шаги по развитию проекта. В этом году на территории будущего «Удмуртского севера» уже заработало учебное стрельбище для биатлонистов в районе парка «ДондыДор», до конца 2025 года строим смотровую площадку и парковки у

городища «Иднакар», а также начинаем строительство коммунальных сетей.

Глазов умеет работать с инвестициями

– Для маленького города (в Глазове живет менее 100 тысяч человек) это огромные инвестиции. Почему именно в туризм и отдых? И как город решил на столь решительный шаг для своей экономики?

– Глазов умеет работать с инвестициями, поскольку является федеральной Территорией опережающего развития с весомыми льготами для инвесторов и промышленным городом. У нас работает

районов и регионов, а внешнего туриста рассматриваем как дополнительный фактор. «К нам едут, значит, мы того стоим» – так жители начинают гордиться местом своего проживания. Плюс внешний турист еще и поднимает требования к качеству услуг, экономике проекта.

Совместно с «Росатомом» делаем город гостеприимным для бизнеса

Сегодня дефицит современных форм досуга и отдыха – одна из причин решения уехать с территории, особенно для молодежи. Именно по этой причине города

Глазов: территория реализации проекта

Глазов – атомный моногород с населением около 90 тысяч человек на севере Удмуртской Республики. Стоит на основной ветке Транссибирской железнодорожной магистрали. Архитектурная «фишка» города – веерная планировка и атмосферная архитектура «сталинского ампира» по соседству с современными пространствами.

Точки притяжения для туристов – театр «Парафраз» с постановками столичного уровня, ледовая «Глазов Арена», средневековый памятник археологии городище «Иднакар», парк Горького, аквапарк и уникальная четырехзвездочная гостиница.

В городе устойчиво работает более 20 крупных растущих производств. Основные отрасли: металлургия и металлообработка, производство мебели, переработка сельхозпродукции и производство продуктов питания.

В 2025 году в Глазове строится новая набережная с молодежным центром культурного развития и большим экстрим-парком.



– Удмуртская культура: мифы, язык, языческие обряды, необычная кухня, наша природа – даже для россиян полна интересных открытий. Поэтому делаем ставку на этнотуризм: приглашаем гостей в места, где зарождается Каспий, к корням удмуртского народа – окунуться в уникальную природу, историю и мифологию колыбели финно-угорского мира.

Объединяем туристическими маршрутами в одну этническую концепцию город Глазов, археологический памятник 9–13 веков федерального значения – средневековое городище Иднакар и этнопарк «ДондыДор» и создаем современную инфраструктуру. Выделяем целый ряд инвестиционных лотов для бизнеса. Мы максимально глубоко постарались проработать все предложения: поток туристов, турпродукты, сервисы, окупаемость, инвестиции.

Подготовка и экспертиза проекта: финишная прямая

– Долго ли создавался такой грандиозный проект и что уже сделано?

– Проект разрабатывается уже около трех лет. Сейчас территория парка «ДондыДор» выведена из статуса особо охраняемой природной территории. Были проведены топографические съемки, геодезические работы, геологические исследования, а также разработаны мастер-планы в формате 3D и проекты освоения территорий.

Что касается территории «Иднакар», она готова к началу реализации проекта. В 2024 году Глазов представил этот проект на феде-

ют на том, чтобы команда проекта еще раз проверила математическое обоснование лотов, финансовую модель, продукцию, клиентские потоки и другие аспекты. С этой целью, при поддержке Госкорпорации «Росатом», Глазов планирует принять крупную экспертную группу в апреле 2025 года. Совместная работа с Министерством туризма Удмуртии позволит завершить пересмотр расчетов по лотам к июню 2025 года.

Первоначально планируется создание смотровой площадки «Иднакар», где уже начаты работы по обеспечению электроснабжения.

Самый инвестиционно привлекательный проект атомных городов

– Насколько важны частные инвестиции для этого проекта?

– Жизненно важны. Именно поэтому мы широко презентуем проект на инвестиционных форумах. «Удмуртский север» был назван самым инвестиционно привлекательным проектом атомных городов в сфере досуга и гостепри-



более 20 крупных и средних производств, в том числе градообразующий завод – производитель оболочек для ядерного топлива Госкорпорации «Росатом». Плюс в прошлом году за счет бюджета региона мы начали строить инфраструктуру под новый промышленный парк, где «Росатом» расположит еще одно свое предприятие – первый в России завод постоянных редкоземельных магнитов полного цикла.

У нас есть где работать – много устойчивых предприятий российского и даже мирового значения, планы растущей экономики рассчитываются на 50 лет вперед. Но нам сложно конкурировать за жителей с большими городами в плане досуга и интересной жизни вне работы. Даже окупаемость турпроектов мы изначально практически рассчитываем из уже сложившегося и реально возможного трафика местного населения и соседних



присутствия «Росатома», города, имеющие особые предприятия, с устойчивой экономикой, но и спрятанные государством от сторонних глаз, и все чаще и чаще, все смелее и смелее принимают решения поддерживать проекты развития гостеприимства. Кстати, большинство наиболее значимых федеральных экспертов рекомендуют быть смелее и именно так подходить к таким проектам при расчете бизнес-модели.

«Удмуртский север» сегодня является одним из ключевых проектов развития рекреации и туризма Министерства туризма Удмуртии, вошел в программу «Росатома» «Гостеприимные города» – это сделало проект еще более жизнеспособным и осуществимым, поэтому мы приглашаем инвесторов в команду с серьезными партнерами, в проект с продуманной концепцией и возможностью ее адаптации под инвестора.

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕКТОР: ИНВЕСТИЦИИ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

Не только прибыльный бизнес, но и новые рабочие места

Александр Кузнецов, глава Плесецкого муниципального округа

Плесецкому округу Архангельской области впервые за долгое время может выпасть шанс реализовать интересный капиталоемкий инвестиционный проект. К слову, в регионе активно реализуются инвестиционные проекты в молочном животноводстве, ежегодно в отрасль привлекается порядка 900 млн рублей инвестиций, однако идея подобного проекта была выдвинута впервые.

Идея заключается в том, чтобы на территории Плесецкого округа начать заготовку и переработку льна. Здешний климат неплохо подходит для выращивания этой культуры, кроме того, Плесецкий край богат землями, пригодными для сельского хозяйства. Проект предусматривает создание производственного комплекса по переработ-

ке льна – долгунца и производству пряденого волокна. Мощность по сырью составит 20 000 тонн льноотресты в год, а готового продукта – 4500 тонн. Немаловажно, что реализация проекта позволит создать 180 рабочих мест.

Поскольку на сегодняшний день задача номер один, стоящая перед различными отраслями



промышленности в нашей стране, – импортозамещение, а в конце прошлого года лен был включен в список приоритетных видов сырья, производимых в Архангельской области, завод по его переработке будет крайне востребован.

Для обустройства современного перерабатывающего комплекса планируется использовать помещения бывшей птицефабрики, расположенной в поселке Плесецк. Это место подходит как нельзя лучше, ведь к зданию подведены все необходимые коммуникации. Кроме того, в этом районе Плесецка в 2024 году был реализован федеральный проект по ремонту системы водоснабжения «Чистая вода», а в 2025-м начнется капитальный ремонт водосточной системы.

КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ПЛЕСЕЦКОГО ОКРУГА КАК МЕСТА ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

- Микроклимат
- Наличие компактно расположенных с/х земель, в радиусе 50 км от запланированного строительства завода переработки тресты
- Наличие необходимой инфраструктуры промплощадок
- Возможность использования портов «Архангельск» и «Онега» для отгрузки продукции на экспорт
- Удобный выход на федеральные автомагистрали Архангельск – Москва – Санкт-Петербург
- Наличие в поселке Плесецк железнодорожной станции
- Существенная государственная поддержка проекта, в том числе приоритетного инвестиционного проекта в Архангельской области



ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЭКОНОМИКИ ПРОЕКТА

- Урожайность льноотресты = 3,5–4 т/Га
- Выход волокна от 28% = 0,9 т/Га
- Себестоимость выращивания льна = 45000 руб/Га (50000 руб/т)
- Себестоимость декорткации льноотресты (первичная переработка) = 28 000 руб/Га (31 000 руб/т)
- Себестоимость химической модификации волокна = 96 000 руб/т
- Итого: себестоимость 1 т котонизированного Волокна = 177 000 руб/т
- Рентабельность производства достигает 30%



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НОВОСТИ МУНИЦИПАЛИТЕТОВ

ОЭЗ как драйвер развития муниципалитетов

Муниципалитеты – это фундамент любого государства. Именно на местном уровне формируется качество жизни граждан, создается экономический климат и реализуется потенциал территорий. В современных условиях, когда конкуренция между территориями за ресурсы и население возрастает, муниципалитетам необходимо активно искать точки роста и использовать все доступные инструменты для своего развития. Одним из ключевых драйверов такого развития выступают инвестиционные муниципальные проекты.

Межведомственная рабочая группа по вопросам создания особых экономических зон (ОЭЗ), заседание которой прошло под руководством заместителя председателя Правительства Александра Новака, поддержала планы по созданию ОЭЗ промышленно-производственного типа «Вологодская», «Большой Серпухов» и «Новосибирск», одобрено увеличение площади действующей промышленно-производственной ОЭЗ «Оренбургье».

Вологодский район



ОЭЗ «Вологодская» создается в Вологодском районе в формате компактной промышленной территории 76 га в непосредственной близости к областному центру, трем федеральным трассам, железнодорожным и авиационным узлам региона. Только на первом этапе речь идет о реализации шести инвестпроект-

тов на сумму инвестиций свыше 8,7 млрд рублей и с планами по созданию 788 рабочих мест. На базе ОЭЗ формируются два кластера – металло– и деревообработки. Это те специализации, по которым в регионе имеются все необходимые компетенции и кадровая база.

Серпухов



Важно, что ОЭЗ «Большой Серпухов» – это полностью частный проект по созданию уже шестой ОЭЗ в Московской области, непосредственно в черте города Серпухова, которому летом прошлого года присвоен статус наукограда. На первом этапе ОЭЗ будет представлять собой весьма компактную территорию площадью порядка 30 га, где будет сконцентрирован кластер медицины и инноваций, состоящий не менее чем из семи предприятий с заявленным объемом инвестиций в проекты свыше 8 млрд рублей и планами по созданию 896 рабочих мест на современных производствах.

Новосибирск

ОЭЗ «Новосибирск» – тоже полностью частный проект промышленно-производственной особой экономической зоны, но с принципиально другой концепцией. В данном случае речь идет о



площадке 406 га в черте города Новосибирска в формате «сухой порт». Она располагается в непосредственной близости к Транссибу, аэропорту Толмачево и промышленно-логистическому парку. На базе площадки будут сформированы кластеры логистики и строительной продукции. Всего на первом этапе реализуется пять проектов на сумму инвестиций свыше 9,2 млрд рублей с планами по созданию 700 рабочих мест.

Оренбург. Орск

Уже действующая ОЭЗ «Оренбургье» на сегодняшний день представляет собой две площадки в Оренбурге и Орске, которые были созданы осенью 2021 года и за относительно небольшой срок заполнились резидентами. Активно реализуется 20 инвестпроектов, занята 62% полезной площади. ОЭЗ «Оренбургье» признана эффективной по итогам функционирования в 2023 году, что позволило региону инициировать расширение существующей площадки в Оренбурге для реализации еще двух инвестпроектов стоимостью 1,6 млрд рублей и создания свыше 160 рабочих мест. Проекты предполагают локализацию производств теплоизоляции, светопрозрачных изделий и металлоконструкций для обеспечения отечественной строительной отрасли собственной продукцией.



Всего в стране созданы 53 такие территории, благодаря их работе в 44 регионах реализуется свыше 1,3 тыс. уникальных проектов с портфелем инвестиций более 6,3 трлн рублей, планами по созданию не менее 150 тыс. рабочих мест и ежегодным вкладом в ВВП на уровне 1,2 трлн рублей, который каждый год увеличивается более чем на треть по сравнению с предыдущими периодами.

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕКТОР: ИНВЕСТИЦИИ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

Ставрополье на инвестиционной волне: новые проекты, новые горизонты

В Ставропольском крае активно реализуются меры по поддержке инвестиций, особенно в моногородах, где создаются новые предприятия в промышленных и сервисных сферах. Преференциальные условия для ведения бизнеса способствуют увеличению конкуренции на рынке труда, что, в свою очередь, повышает уровень жизни местного населения.

Инвестиционный проект региона

Ключевую роль в этом процессе играет Корпорация развития Ставропольского края, которая полностью сопровождает инвесторов на всех этапах реализации их проектов. С 2015 года она работает над улучшением экономического имиджа региона, обеспечивая поддержку в получении государственных субсидий, поиске подходящих площадок и финансировании, а также в подключении к инфраструктуре.

Инвестиционный климат региона также улучшается благодаря взаимодействию с местными органами власти и ресурсоснабжающими организациями. Это позволяет оперативно предоставлять

информацию о доступных мерах господдержки и инвестиционных возможностях.

В промышленности и энергетике реализуется около 40 проектов на сумму свыше 71 миллиарда рублей, а в агропромышленном комплексе – 84 проекта на более чем 70 миллиардов рублей.

Таким образом, Ставропольский край демонстрирует активное привлечение инвестиций и создание новых рабочих мест, что позитивно сказывается на экономическом развитии региона.

Губернатор Ставрополья Владимир Владимиров акцентировал внимание на необходимости аудита использования земельных участков, выданных ранее под инвестиционные проекты. Это по-

зволяет вернуть незадействованные земли в оборот и предоставить их тем инвесторам, которые действительно готовы реализовать свои проекты.

Министерство экономического развития региона подчеркивает, что разработанные механизмы и инструменты для повышения инвестиционной привлекательности уже доказали свою эффективность. Сегодня инвесторам на Ставрополье не только выгодно, но и безопасно вести бизнес.

Инвестиционный бум в муниципалитетах Ставрополья

На Ставрополье стартуют масштабные инвестиционные проекты, которые обещают не только улучшение экономической ситуации в регионе, но и значительное развитие местных муниципалитетов. Общая сумма инвестиций составляет 4,2 миллиарда рублей, и для каждого из проектов уже выделены земельные участки без проведения торгов. Это решение было принято на заседании краевого координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции, что подчеркивает важность муниципалитетов в привлечении инвестиций.

В числе новых предприятий, которые будут открыты в крае, выделяется компания «Бештау Электроникс» в Ессентуках. Она планирует к 2027 году со-



здать производственный кластер, который будет заниматься выпуском радиоэлектронной продукции, включая компьютеры, моноблоки, ноутбуки и многое другое. Инвестиции в проект составят четыре миллиарда рублей, а количество рабочих мест достигнет 200. Это не просто прибыльный бизнес, но и шаг к уменьшению зависимости от иностранных производителей.

Также стоит отметить, что на территории села Кочубеевского будет возведен безотходный дробильно-сортировочный комплекс компанией «Инерт». Этот проект ориентирован на использование высокопроизводительных технологий, которые позволят перерабатывать до 265 тысяч тонн инертных материалов в год. Инвестиции составят более 151 миллиона рублей, а количество рабочих мест превысит 20.

Не менее интересным является проект развлекательного комплекса «Акваника», который собирается построить «Дженсен групп» в Железноводске. Этот объект не только создаст 30 новых рабочих мест, но и даст новый импульс для развития курортного потенциала Кавказских Минеральных Вод (КМВ). Инвестиции в проект составят 83 миллиона рублей. Такой подход к развитию туристической отрасли способствует притяжению новых гостей и улучшению качества жизни местных жителей.

С таким подходом, когда местные власти активно работают на благо бизнеса, у Ставрополья есть все шансы стать одним из ведущих регионов России по привлечению инвестиций и развитию новых технологий.

По материалам
Инвестиционного портала
Ставропольского края

Инвестиционный портфель Ставропольского края

- Реализуется 292 проекта
- Общая стоимостью 317 млрд рублей
- Создается более 24 тысяч рабочих мест



ОКТАБРЬ 2025



ЖДЕМ ВАС
НА XIV ПЕТЕРБУРГСКОМ
МЕЖДУНАРОДНОМ
ГАЗОВОМ ФОРУМЕ!

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
КОНГРЕССНО-ВЫСТАВОЧНЫЙ ЦЕНТР
ЭКСПОФОРУМ

ОРГАНИЗАТОР

10 EXPOFORUM



GAS-FORUM.RU



САМАЯ АКТУАЛЬНАЯ
ИНФОРМАЦИЯ О ПМФФ
В ТЕЛЕГРАМ-КАНАЛЕ
#GASFORUMSPB

Россия, Москва, МВЦ «Крокус Экспо»

НЕФТЕГАЗ

25-Я МЕЖДУНАРОДНАЯ ВЫСТАВКА

«ОБОРУДОВАНИЕ И ТЕХНОЛОГИИ
ДЛЯ НЕФТЕГАЗОВОГО КОМПЛЕКСА»

Подробности на сайте
www.neftegaz-expo.ru

2-5.03.2026

Реклама 12+



ЭКСПОЦЕНТР

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕКТОР: ИНВЕСТИЦИИ В ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НОВОСТИ МУНИЦИПАЛИТЕТОВ

Село Патруши войдет в зону ОЭЗ



Особая экономическая зона «Титановая долина» в Свердловской области будет расширена: статус ОЭЗ распространяется на площадку в селе Патруши Сысертского района. На площадке планируют разместить распределительный центр стоимостью 9,2 млрд рублей, а также автоматизированный логистический комплекс стоимостью 1,6 млрд рублей, соглашения о строительстве которых были подписаны на выставке «Иннопром». Также на новой территории будут выпускать изделия из полимерных и других материалов – старт производства обойдется в 422 млн рублей. На создание производства парфюмерии и косметики потратят 200 млн рублей и еще 505 млн рублей – на выпуск текстиля.

Инвестиционные проекты Чебоксар



В Чебоксарах обозначены основные векторы развития города на ближайшие 6 лет. До 2030 года в столице республики в разных сферах запланированы к реализации 108 инвестиционных проектов, 141 инфраструктурный проект.

К примеру, среди крупнейших спортивных объектов – Центр водных видов спорта. Спортивно-оздоровительный комплекс на 1500 человек появится на месте старого здания Спортивной школы олимпийского резерва № 9 по плаванию. Проектом заложены самые современные решения, соответствующие мировым стандартам, что позволит в дальнейшем не только проводить массовые физкультурные мероприятия, но и принимать в Чебоксарах соревнования всероссийского и мирового уровня. На его базе также будет создан Центр компетенций по развитию водных видов спорта.

В рамках комплексной программы социально-экономического развития Чувашской Республики на 2025–2030 годы территория города Чебоксары задействована в реализации еще 14 мегапроектов. Среди них:

- «Локализация производства токарно-фрезерных центров с числовым программным управлением на территории Чувашской Республики»;
- «Цифровой энергорегион» (с использованием технологий искусственного интеллекта);
- «Создание многопрофильного центра зимних видов спорта»;
- «Создание многопрофильного Дворца единоборств и игровых видов спорта»;
- «Модернизация Реабилитационного центра для детей».

Глава города Чебоксары Владимир Доброхотов отметил, что многие вопросы, которые волновали жителей округа в последние несколько лет, решены. Например, проведена реконструкция части автодороги по пр. И. Яковлева, в жилых микрорайонах «Нового города» построены две дороги, модернизированы 15 пришкольных стадионов, реконструировано футбольное поле «спортивной школы «Энергия», построен водопровод от насосной станции северо-западного района до д. Чандрово, приобретено 153 троллейбуса на общую сумму около 3,8 млрд рублей, благоустроен парк «Лакреевский лес».

Мы строим комфортное будущее для таличан

Михаил Михайлов,
глава Талицкого муниципального округа
Свердловской области

Благодаря федеральной и областной поддержке за последние 10 лет Талица превратилась в уютный и комфортный город, в котором хочется жить, работать, воспитывать детей и развивать новые направления. Подробнее об инвестиционных проектах, которые являются перспективными для района, и какие планы ставит перед собой муниципалитет на ближайшие годы, рассказал глава Талицкого муниципального округа.

Наши преимущества

Сильные стороны Талицкого района сегодня – это прежде всего природные ресурсы, туристический потенциал, развитие сельского хозяйства и транспортная доступность. Наш округ отличается выгодным географическим положением: находится между двумя крупными городами – Екатеринбург и Тюмень. Это дает району дополнительные логистические преимущества. Сегодня мы реализуем проекты, которые позволяют нам создать комфортные условия для жизни и здоровья таличан, благоустроить общественные территории, развивать туристическое направление и создавать новые рабочие места. Совместно с предпринимателями работаем над развитием промышленного, а с местными фермерами и агротуризмом на базе сельскохозяйственных предприятий.

Реализованные инвестиционные проекты

Во-первых, это «Парк времен» – благоустройство набережной городского пруда в центре Талицы. В основу концепции реконструкции лег исторический путь города. Сегодня здесь есть скейт-парк, детская зона отдыха, территория для активного занятия спортом и место для проведения городских праздников и мероприятий. В этом году стартовали работы по реконструкции третьего этапа – нижней части набережной. До конца 2026 года на многоуровневой площадке появятся детские игровые зоны, места для прогулок и многое другое.

Большое внимание мы уделяем ремонту дорог. Свыше 300 миллионов рублей направлено Талицкому муниципальному округу на ремонт и содержание дорог местного значения в 2025 году. На эти средства будут проведены капитальные ремонты тротуаров, автомобильных дорог и мостовых сооружений, обустроены подъезды к земельным участкам, выданным многодетным семьям. Часть средств пойдет на содержание дорог и установку све-

тофоров, пешеходных переходов и разметки в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

Чистая питьевая вода – это крайне важный проект для Талицы и района в целом. В прошлом году запустили станцию водоподготовки.

Инвестпроекты в работе

Занимаемся вопросами строительства новой школы на 360 мест в Южном микрорайоне. Потребность в ней большая.

В новом микрорайоне располагаются не только кварталы многоквартирных и частных домов, но и новый центр притяжения жителей всего Талицкого муниципального округа – первая в муниципалитете крытая ледовая «Импулс-арена», открытая весной 2021 года. Тогда же был заложен первый камень в строительство Центра развития бокса. Торжественно открыли его весной 2024 года – ежедневно в залах многофункционального комплекса занимается свыше 270 ребят. К слову, ближайшая школа находится от этого района в четырех-пяти километрах... Проект новой школы готов, вопрос в финансировании. Без областной поддержки нам не справиться.

Инвестпроект «300 лет на Талых ключах»

Отдельно расскажем об инвестпроекте, который муниципалитет представил на всероссийский инвестиционный форум.

Талица – город с большой историей. Первое упоминание о ней относят к 1732 году. Наш город начал разрастаться неподалеку от завода, но это единственный случай на Урале, когда город появился благодаря не металлургическому, а винокурному производству. За более чем 100 лет направления производства менялись, а в 2000-х годах предприятие и вовсе было ликвидировано. Несмотря на это, завод остается историческим сердцем города. Чтобы сохранить память о заводе, его тружениках и передать эти знания подрастаю-



щему поколению, нам пришла идея к 300-летию Талицы реализовать проект «300 лет на Талых ключах».

Первое, что мы сделали, – выкупили из частных рук здание завода в казну муниципалитета. Затем, вместе с сотрудниками структурных подразделений администрации Талицкого МО, краеведами и общественниками, работали над концепцией использования внутренних помещений спиртового завода. Кроме того, предусмотрели в проекте благоустройство крупного микрорайона, замену коммуникаций и улично-дорожной сети. В настоящее время на объекте идут работы по ремонту помещений, благоустройству прилегающей территории, а к ноябрю 2025 года благодаря господдержке на территории завода будет открыт Туристско-информационный центр. На его обустройство была выделена субсидия в размере 81,5 миллиона рублей. Средства привлечены из федерального бюджета в рамках национального проекта «Туризм и гостеприимство».

На выделенные средства на территории бывшего завода Поклевских-Козелл будет установлен макет винокурного производства. В городе установят указатели, карты-схемы маршрутов, появятся таблички с информацией, по маршрутам передвижения на зданиях появятся архитектурная подсветка, будут установлены малые архитектурные формы, появятся стилизованные лавочки, брендированные канализационные люки и фонари. Помимо этого, будет приобретена сцена для проведения массовых мероприятий и ярмарочные павильоны для организации уличной торговли.

В конечном итоге территория станет новым местом притяжения для таличан и гостей нашего города. Даст новый виток развитию внутреннего туризма, поможет привлечь бизнес-общество и дать новые рабочие места.

Я не так долго работаю главой муниципалитета, и большинство проектов были начаты и реализованы предыдущим главой Александром Толкачевым. Преемственность в стратегии развития территории, на мой взгляд, также является очень важным аспектом. Сегодня наша команда успешно продолжает реализовывать заданный вектор роста муниципалитета.



ПРОМЫШЛЕННЫЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ:

ООО «Редакция газеты «Промышленный еженедельник».

Издание зарегистрировано в Федеральной службе по надзору за соблюдением законодательства в сфере

массовых коммуникаций и охране культурного наследия ПИ № ФС77-19251 от 23.12.2004 г.

Генеральный директор, главный редактор
Валерий Стольников

Заместители главного редактора
Зинаида Сацкая
Татьяна Соколова

Коммерческий директор
Елена Стольникова

Руководитель проектов территориального развития
Татьяна Калинина

Директор по международным проектам
Александр Стольников

Рекламный отдел
Юлия Шувалова
Ольга Прудникова
Елена Пуртова

Директор по продвижению
Марина Громова

Дизайн и верстка
Светлана Селиверстова
Ольга Филиппова
Обозреватели
Анастасия Шелепова

Евгений Горчаков
Дмитрий Кожевников

Фотокорреспонденты

Юрий Ридякин, Руслан Колесин, Анвар Галеев
Газета распространяется по прямой рассылке и на профессиональных мероприятиях. Материалы, отмеченные ©, публикуются на правах рекламы.

Адрес для корреспонденции:
123104, Москва, а/я 29
+7(495) 505-76-93,
+7(901) 529-39-77

www.promweekly.ru
mail@promweekly.ru,
re-gazeta@inbox.ru

Используются материалы и иллюстрации информагентств, госструктур,

интернет-ресурсов (www.government.ru, www.minpromtorg.gov.ru, www.rostec.ru).

Номер подписан в печать 18.04.2025

Отпечатано в АО «Красная Звезда» 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, 38, <http://www.redstarprint.ru>

Номер заказа: 1732-2025

Официальный телеграм-канал редакции

